

# Avis n° 23-A-09

# **ANNEXE II**

« FICHES DETAILLEES PAR ZONE D'INSTALLATION »

A.	Source et description des données	5
	1. France Métropolitaine et départements d'outre-mer	. 5
	2. Saint-Pierre-et-Miquelon	. 6
	3. Informations spécifiques	. 6
B.	France métropolitaine	. 6
	1. Zone d'installation de l'Ain	7
	2. Zone d'installation de l'Aisne	8
	3. Zone d'installation de l'Allier	9
	4. Zone d'installation des Alpes-de-Haute-Provence	10
	5. Zone d'installation des Hautes-Alpes	11
	6. Zone d'installation des Alpes-Maritimes	12
	7. Zone d'installation de l'Ardèche	13
	8. Zone d'installation des Ardennes	14
	9. Zone d'installation de l'Ariège	15
	10. Zone d'installation de l'Aube	16
	11. Zone d'installation de l'Aude	17
	12. Zone d'installation de l'Aveyron	18
	13. Zone d'installation des Bouches-du-Rhône	19
	14. Zone d'installation du Calvados	20
	15. Zone d'installation du Cantal	21
	16. Zone d'installation de la Charente	22
	17. Zone d'installation de la Charente-Maritime	23
	18. Zone d'installation du Cher	24
	19. Zone d'installation de la Corrèze	25
	20. Zone d'installation de la Corse-du-Sud	26
	21. Zone d'installation de la Haute-Corse	27
	22. Zone d'installation de la Côte-d'Or	28
	23. Zone d'installation des Côtes-d'Armor	29
	24. Zone d'installation de la Creuse	<b>30</b>
	25. Zone d'installation de la Dordogne	31
	26. Zone d'installation du Doubs	32
	27. Zone d'installation de la Drôme	33
	28. Zone d'installation de l'Eure	34
	29. Zone d'installation de l'Eure-et-Loir	35
	30. Zone d'installation du Finistère	36
	31. Zone d'installation du Gard	37
	32. Zone d'installation de la Haute-Garonne	38

33. Zone d'installation du Gers	39
34. Zone d'installation de la Gironde	40
35. Zone d'installation de l'Hérault	41
36. Zone d'installation de l'Ille-et-Vilaine	42
37. Zone d'installation de l'Indre	43
38. Zone d'installation de l'Indre-et-Loire	44
39. Zone d'installation de l'Isère	45
40. Zone d'installation du Jura	46
41. Zone d'installation des Landes	47
42. Zone d'installation du Loir-et-Cher	48
43. Zone d'installation de la Loire	49
44. Zone d'installation de la Haute-Loire	50
45. Zone d'installation de la Loire-Atlantique	51
46. Zone d'installation du Loiret	52
47. Zone d'installation du Lot	53
48. Zone d'installation du Lot-et-Garonne	54
49. Zone d'installation de la Lozère	55
50. Zone d'installation du Maine-et-Loire	56
51. Zone d'installation de la Manche	57
52. Zone d'installation de la Marne	58
53. Zone d'installation de la Haute-Marne	59
54. Zone d'installation de la Mayenne	60
55. Zone d'installation de la Meurthe-et-Moselle	61
56. Zone d'installation de la Meuse	62
57. Zone d'installation du Morbihan	63
58. Zone d'installation de la Nièvre	64
59. Zone d'installation du Nord	65
60. Zone d'installation de l'Oise	66
61. Zone d'installation de l'Orne	67
62. Zone d'installation du Pas-de-Calais	68
63. Zone d'installation du Puy-de-Dôme	69
64. Zone d'installation des Pyrénées-Atlantiques	70
65. Zone d'installation des Hautes-Pyrénées	71
66. Zone d'installation des Pyrénées-Orientales	72
67. Zone d'installation du Rhône	73
68. Zone d'installation de la Haute-Saône	74
69. Zone d'installation de la Saône-et-Loire	75

	70. Zone d'installation de la Sarthe	. 76
	71. Zone d'installation de la Savoie	. 77
	72. Zone d'installation de la Haute-Savoie	. 78
	73. Zone d'installation de Paris	. 79
	74. Zone d'installation de la Seine-Maritime	. 80
	75. Zone d'installation de la Seine-et-Marne	. 81
	76. Zone d'installation des Yvelines	. 82
	77. Zone d'installation des Deux-Sèvres	. 83
	78. Zone d'installation de la Somme	. 84
	79. Zone d'installation du Tarn	. 85
	80. Zone d'installation du Tarn-et-Garonne	. 86
	81. Zone d'installation du Var	. 87
	82. Zone d'installation du Vaucluse	. 88
	83. Zone d'installation de la Vendée	. 89
	84. Zone d'installation de la Vienne	. 90
	85. Zone d'installation de la Haute-Vienne	. 91
	86. Zone d'installation des Vosges	. 92
	87. Zone d'installation de l'Yonne	. 93
	88. Zone d'installation du Territoire de Belfort	. 94
	89. Zone d'installation de l'Essonne	. 95
	90. Zone d'installation des Hauts-de-Seine	. 96
	91. Zone d'installation de la Seine-Saint-Denis	. 97
	92. Zone d'installation du Val-de-Marne	. 98
	93. Zone d'installation du Val-d'Oise	. 99
C.	Outre-mer	100
	1. Zone d'installation de Guadeloupe, Saint-Martin, Saint-Barthélemy	101
	2. Zone d'installation de la Martinique	102
	3. Zone d'installation de la Guyane	103
	4. Zone d'installation de La Réunion	104
	5. Zone d'installation de Saint-Pierre-et-Miquelon	105
	6. Zone d'installation de Mayotte	106

# A. SOURCE ET DESCRIPTION DES DONNEES

# 1. FRANCE METROPOLITAINE ET DEPARTEMENTS D'OUTRE-MER

Démographie	Source	Commentaires
Population (2023)	Insee	Estimation de population par département.
Densité (habitants/km²) (2023)	Insee	Nombre d'habitants par km².
Population active (2019)	Insee	Nombre d'actifs de 15 à 64 ans.

Activité économique	Source	Commentaires
Indicateurs généraux		
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	Insee	Revenu disponible du ménage divisé par le nombre d'unités de consommation.
Entreprises (2021)	Insee	Nombre d'unités légales.
Immobilier locatif (2021)		
Loyer moyen (€/m²)	Ministère de la transition écologique et de la cohésion des territoires	Loyer moyen des logements en €/m² de surface habitable du parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS).
Parc locatif des bailleurs sociaux		Nombre de logements du parc locatif des bailleurs sociaux (RPLS).
Proportion de logements vacants		Proportion de logements vacants du parc locatif des bailleurs sociaux, hors logements vides (RPLS).
Activité des juridictions		
Civil - Affaires nouvelles (2019)	Ministère de la Justice	Nombre d'affaires nouvelles des tribunaux de grande instance.
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	Ministère de la Justice	Nombre d'affaires arrivées au parquet des tribunaux judiciaires.
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	Infogreffe	Nombre de demandes d'ouverture de procédure collective reçues par les tribunaux de commerce.

Démographie des commissaires de justice (mai 2023)	Source	Commentaires
Offices	CNCJ	Données recueillies pour chaque office.
Titulaires et associés	CNCJ	Données recueillies pour chaque office.
Densité de professionnels	CNCJ	Nombre de professionnels libéraux pour 100 000 habitants.
Salariés	CNCJ	Données recueillies pour chaque office.

Activité moyenne par professionnel libéral (2021)	Source	Commentaires
CA par huissier de justice (k€)	CNCJ	Chiffre d'affaires total de la zone d'installation rapporté au nombre de professionnels titulaires et
CA par CPJ (k€)	CNCJ	associés.

#### 2. SAINT-PIERRE-ET-MIQUELON

Lorsque les indicateurs précités étaient indisponibles pour la zone de Saint-Pierre-et-Miquelon, ils ont été remplacés par les indicateurs suivants :

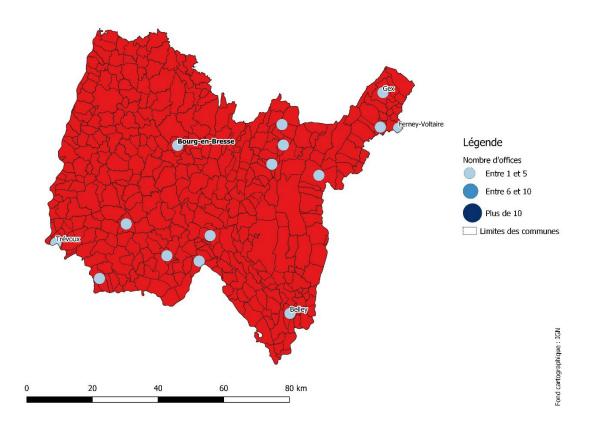
Activité économique	Source	Commentaires
Indicateurs généraux		
PIB par habitant (€) (2015)	Institut d'émission des départements d'outre-mer (IEDOM)	Produit intérieur brut par habitant.
Immobilier locatif		
Résidences principales (2017)	Institut d'émission des départements d'outre-mer	Nombre de résidences principales.
Résidences secondaires (2017)	(IEDOM)	Nombre de logements occasionnels et secondaires.
Logements vacants (2017)		Nombre de logements vacants.

# 3. Informations specifiques

Pour certaines zones d'installation, lorsque les données ne sont pas disponibles, un « ND » pour Non Disponible est affiché.

# **B.** FRANCE METROPOLITAINE

# 1. ZONE D'INSTALLATION DE L'AIN



Démographie	
Population (2023)	671 937 (35 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	117 (36 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	318 398 (31 <sup>ème</sup> )

Activité économique		
Indicateurs généraux		
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	24 030 (6 <sup>ème</sup> )	
Entreprises (2021)	44 455 (39 <sup>ème</sup> )	
Immobilier locatif (2021)		
Loyer moyen (€/m²)	6 (23 <sup>ème</sup> )	
Parc locatif des bailleurs sociaux	47 407 (33 <sup>ème</sup> )	
Proportion de logements vacants	3,99% (36 <sup>ème</sup> )	
Activité des juridictions		
Civil - Affaires nouvelles (2019)	6 140 (45 <sup>ème</sup> )	
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	30 861 (38 <sup>ème</sup> )	
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	270 (55 <sup>ème</sup> )	

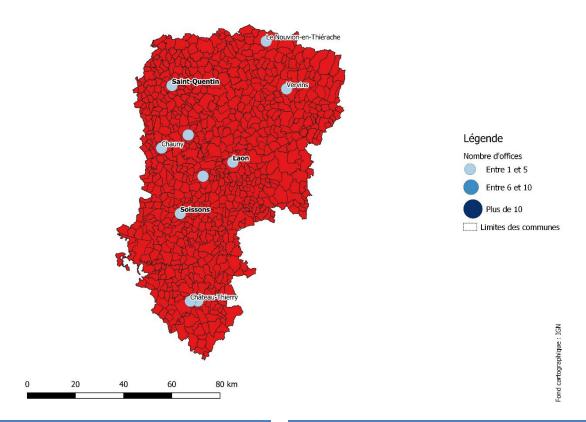
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	21 (34 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	30 (37 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	28 (35 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	4 (58 <sup>ème</sup> )
Salariés	4 (20 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par professionnel libéral (2021)	
CA par huissier de justice (k€)	[300 - 400[
CA par CPJ (k€)	[300 - 400[

#### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

#### 2. ZONE D'INSTALLATION DE L'AISNE



Démographie	
Population (2023)	522 791 (49 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	71 (55 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	233 430 (48 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	20 300 (88 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	24 811 (61 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	5 (61 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	40 922 (39 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	4,31% (29 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	6 248 (43 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	26 381 (50 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	388 (39 <sup>ème</sup> )

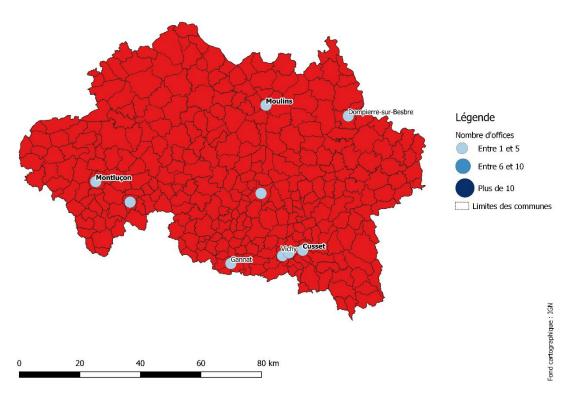
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	18 (44 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	23 (50 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	20 (51 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	4 (63 <sup>ème</sup> )
Salariés	2 (37 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par profe	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[200 - 300[
CA par CPJ (k€)	[200 - 300[

#### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

#### 3. ZONE D'INSTALLATION DE L'ALLIER



Démographie	
Population (2023)	332 443 (65 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	45 (77 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	141 235 (69 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	20 990 (69 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	20 482 (71 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	5 (69 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	20 200 (65 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	6,44% (10 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	4 507 (61 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	18 368 (62 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	893 (9 <sup>ème</sup> )

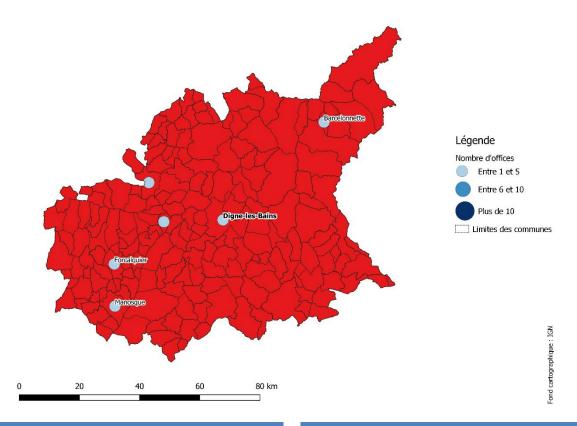
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	18 (44 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	23 (50 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	20 (51 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	7 (10 <sup>ème</sup> )
Salariés	0 (76 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par prof	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[100 - 200[
CA par CPJ (k€)	[100 - 200[

#### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

#### 4. ZONE D'INSTALLATION DES ALPES-DE-HAUTE-PROVENCE



Démographie	
Population (2023)	166 654 (91 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	24 (96 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	70 660 (92 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	21 130 (66 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	16 590 (81 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	6 (25 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	7 540 (90 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	3,45% (44 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	2 100 (90 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	8 151 (91 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	39 (96 <sup>ème</sup> )

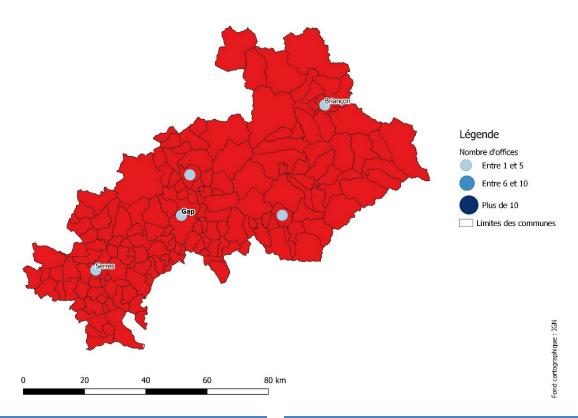
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	8 (79 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	11 (80 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	10 (78 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	7 (14 <sup>ème</sup> )
Salariés	1 (54 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par profe	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[200 - 300[
CA par CPJ (k€)	[200 - 300[

#### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

# 5. ZONE D'INSTALLATION DES HAUTES-ALPES



Démographie	
Population (2023)	139 942 (95 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	25 (93 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	63 744 (95 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	21 420 (56 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	16 271 (82 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	5 (62 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	7 968 (89 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	2,67% (69 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	1 903 (92 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	7 611 (93 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	241 (61 <sup>ème</sup> )

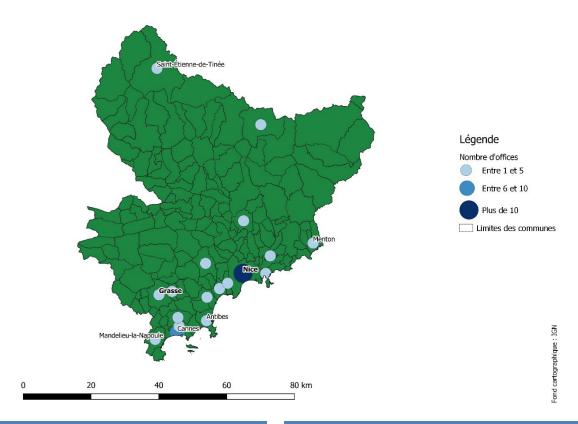
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	6 (89 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	7 (93 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	7 (89 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	5 (41 <sup>ème</sup> )
Salariés	1 (54 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par profe	ssionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[200 - 300[
CA par CPJ (k€)	[200 - 300[

#### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

#### 6. ZONE D'INSTALLATION DES ALPES-MARITIMES



Démographie	
Population (2023)	1 110 328 (20 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	258 (14 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	489 862 (20 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	22 630 (21 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	159 281 (7 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	7 (6 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	58 685 (26 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	1,73% (89 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	22 735 (6 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	76 091 (10 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	595 (23 <sup>ème</sup> )

Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	54 (6 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	86 (6 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	75 (6 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	8 (3 <sup>ème</sup> )
Salariés	14 (6 <sup>ème</sup> )

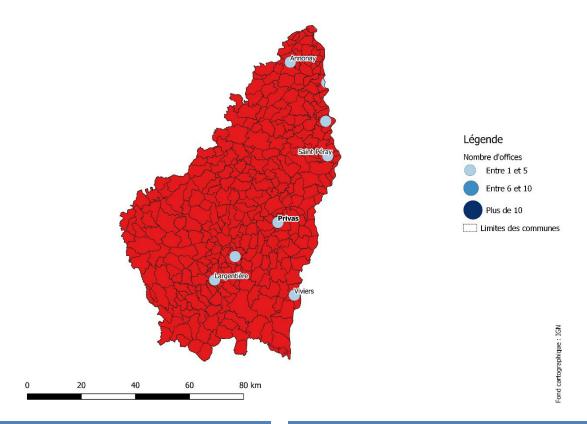
Activité moyenne par prof	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[300 - 400[
CA par CPJ (k€)	[300 - 400[

# Recommandations

# Zone d'installation libre

Au vu des caractéristiques de la zone, l'Autorité de la concurrence recommande la création d'un nombre d'offices permettant l'installation libérale de 1 commissaire de justice pour la période 2023-2025.

# 7. ZONE D'INSTALLATION DE L'ARDECHE



Démographie	
Population (2023)	332 230 (66 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	60 (66 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	143 796 (67 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	21 450 (55 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	24 976 (60 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	5 (66 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	13 743 (78 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	4,78% (22 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	3 876 (66 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	14 802 (69 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	559 (25 <sup>ème</sup> )

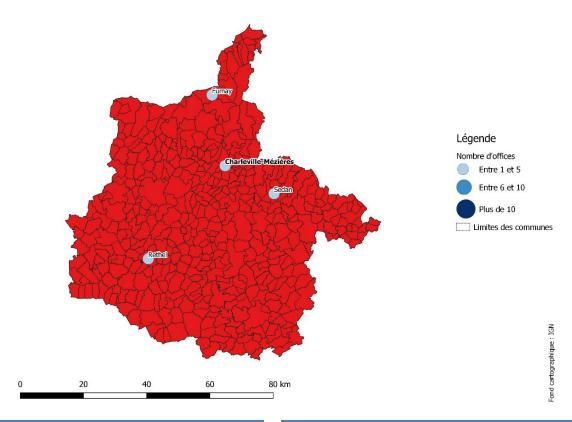
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	9 (72 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	15 (69 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	14 (64 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	5 (53 <sup>ème</sup> )
Salariés	(76 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par prof	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[100 - 200[
CA par CPJ (k€)	[100 - 200[

#### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

#### 8. ZONE D'INSTALLATION DES ARDENNES



Démographie	
Population (2023)	265 417 (78 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	51 (73 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	119 392 (74 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	20 310 (87 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	14 889 (86 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	5 (86 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	24 336 (57 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	4,64% (25 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	3 366 (71 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	14 742 (71 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	240 (62 <sup>ème</sup> )

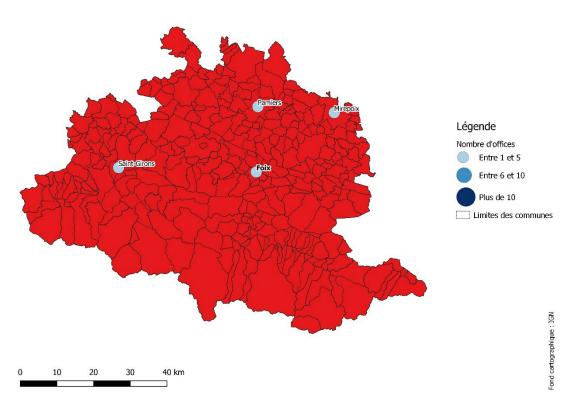
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	7 (83 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	10 (83 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	9 (84 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	4 (81 <sup>ème</sup> )
Salariés	0 (76 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par profe	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[200 - 300[
CA par CPJ (k€)	[200 - 300[

#### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

# 9. ZONE D'INSTALLATION DE L'ARIEGE



Démographie	
Population (2023)	154 581 (93 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	32 (88 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	66 363 (93 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	20 430 (86 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	12 778 (89 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	5 (85 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	3 624 (96 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	4,26% (30 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	1 996 (91 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	7 311 (94 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	646 (18 <sup>ème</sup> )

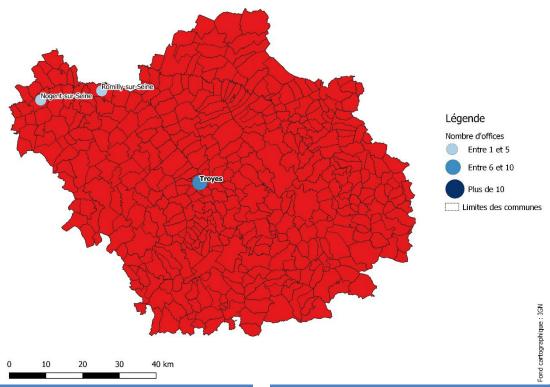
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	5 (93 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	8 (88 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	7 (89 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	5 (38 <sup>ème</sup> )
Salariés	0 (76 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par profe	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[200 - 300[
CA par CPJ (k€)	[200 - 300[

#### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

# 10. ZONE D'INSTALLATION DE L'AUBE



Démographie	
Population (2023)	312 713 (70 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	52 (69 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	137 472 (71 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	20 960 (72 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	18 816 (74 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	5 (52 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	32 002 (51 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	3,06% (51 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	3 567 (69 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	16 625 (66 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	353 (42 <sup>ème</sup> )

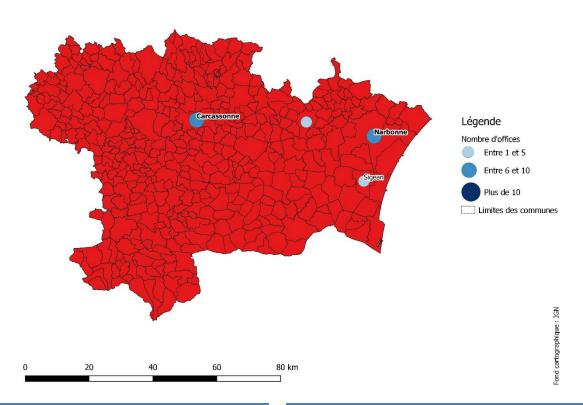
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	13 (61 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	17 (65 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	14 (64 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	5 (29 <sup>ème</sup> )
Salariés	0 (76 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par profe	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[300 - 400[
CA par CPI (k€)	[300 - 400[

# Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

#### 11. ZONE D'INSTALLATION DE L'AUDE



Démographie	
Population (2023)	379 775 (59 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	62 (62 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	156 050 (64 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	19 980 (92 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	30 746 (53 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	5 (48 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	18 191 (67 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	2,81% (60 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	5 054 (54 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	22 388 (53 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	450 (32 <sup>ème</sup> )

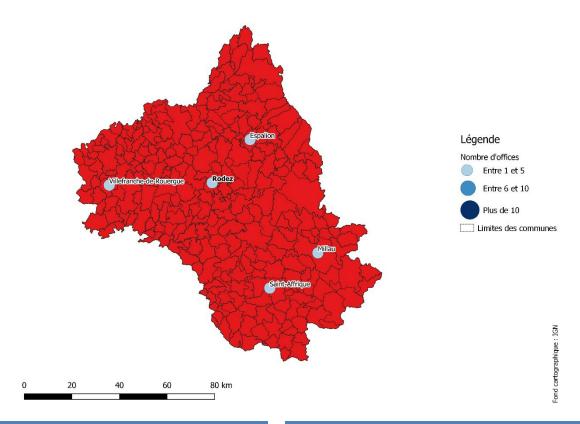
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	14 (57 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	22 (54 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	20 (51 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	6 (19 <sup>ème</sup> )
Salariés	3 (28 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par profe	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[300 - 400[
CA par CPJ (k€)	[300 - 400[

#### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

#### 12. ZONE D'INSTALLATION DE L'AVEYRON



Démographie	
Population (2023)	279 504 (75 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	32 (86 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	121 298 (73 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	21 260 (63 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	21 119 (68 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	5 (96 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	8 622 (87 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	4,24% (32 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	2 527 (82 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	11 052 (82 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	91 (87 <sup>ème</sup> )

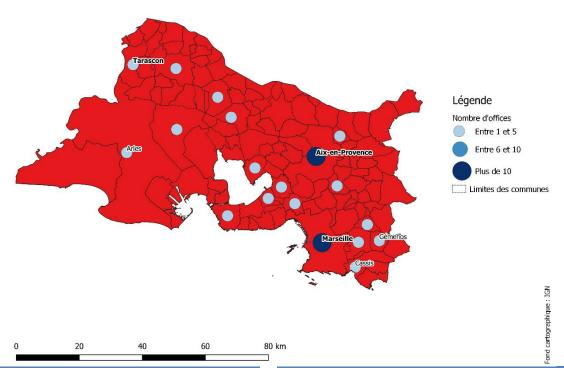
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	7 (83 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	11 (80 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	10 (78 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	4 (78 <sup>ème</sup> )
Salariés	0 (76 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par professionnel libéral (2021)	
CA par huissier de justice (k€)	[200 - 300[
CA par CPJ (k€)	[200 - 300[

#### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

#### 13. ZONE D'INSTALLATION DES BOUCHES-DU-RHONE



Démographie	
Population (2023)	2 069 118 (3 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	407 (11 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	895 401 (3 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	22 210 (35 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	216 480 (2 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	6 (21 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	162 109 (7 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	2,37% (77ème)
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	38 481 (3 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	122 757 (3 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	660 (17 <sup>ème</sup> )

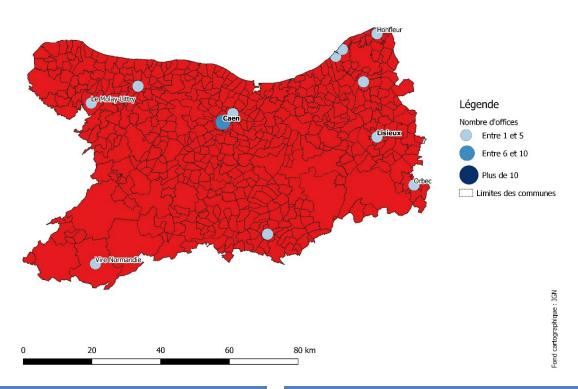
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	68 (4 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	141 (2 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	131 (2 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	7 (12 <sup>ème</sup> )
Salariés	8 (12 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par profe	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[300 - 400[
CA par CPJ (k€)	[300 - 400[

# Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

# 14. ZONE D'INSTALLATION DU CALVADOS



Démographie	
Population (2023)	700 595 (32 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	127 (34 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	312 658 (33 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	22 180 (36 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	50 141 (32 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	6 (32 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	59 840 (25 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	3,26% (48 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	8 048 (31 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	34 869 (31 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	336 (45 <sup>ème</sup> )

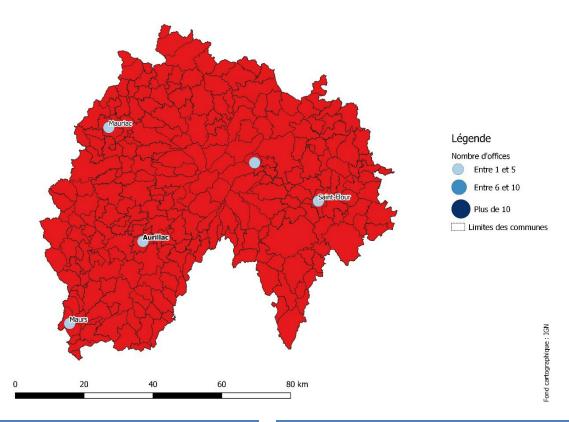
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	25 (22 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	49 (19 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	42 (19 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	7 (8 <sup>ème</sup> )
Salariés	2 (37 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par profe	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[200 - 300[
CA par CPJ (k€)	[200 - 300[

#### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

# 15. ZONE D'INSTALLATION DU CANTAL



Démographie	
Population (2023)	143 639 (94 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	25 (94 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	63 705 (96 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	21 140 (65 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	9 261 (93 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	5 (72 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	6 231 (92 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	4,09% (35 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	1 207 (97 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	5 360 (96 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	96 (86 <sup>ème</sup> )

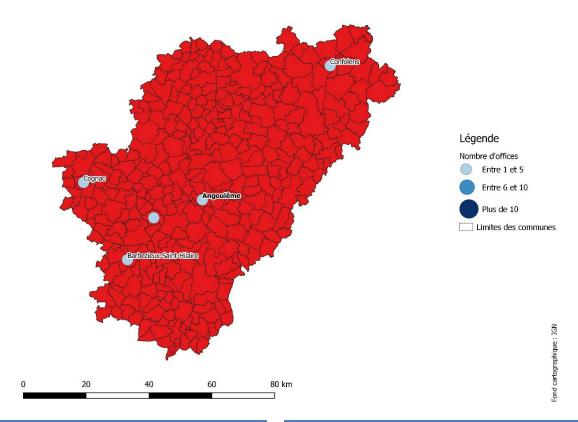
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	7 (83 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	8 (88 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	7 (89 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	6 (26 <sup>ème</sup> )
Salariés	0 (76 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par prof	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[100 - 200[
CA par CPJ (k€)	[100 - 200[

#### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

# 16. ZONE D'INSTALLATION DE LA CHARENTE



Démographie	
Population (2023)	351 036 (63 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	59 (68 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	156 550 (63 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	21 410 (58 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	24 052 (64 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	5 (74 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	16 153 (69 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	3,30% (47 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	4 066 (63 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	17 440 (64 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	305 (49 <sup>ème</sup> )

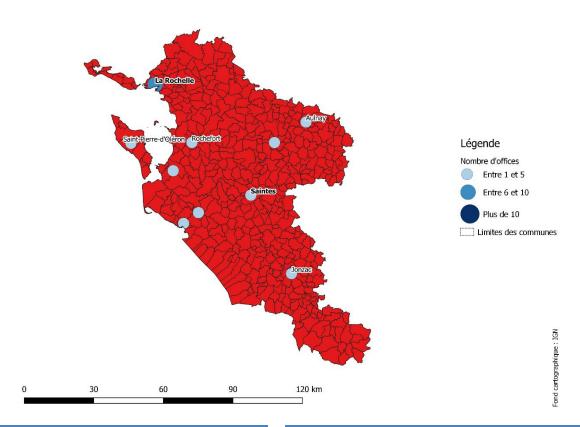
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	10 (69 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	17 (65 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	16 (60 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	5 (46 <sup>ème</sup> )
Salariés	1 (54 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par profe	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[400 - 500[
CA par CPJ (k€)	[400 - 500[

#### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

# 17. ZONE D'INSTALLATION DE LA CHARENTE-MARITIME



Démographie	
Population (2023)	665 904 (37 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	97 (44 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	277 246 (39 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	22 080 (38 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	56 157 (28 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	6 (41 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	29 722 (52 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	1,71% (91 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	7 664 (35 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	33 470 (34 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	560 (24 <sup>ème</sup> )

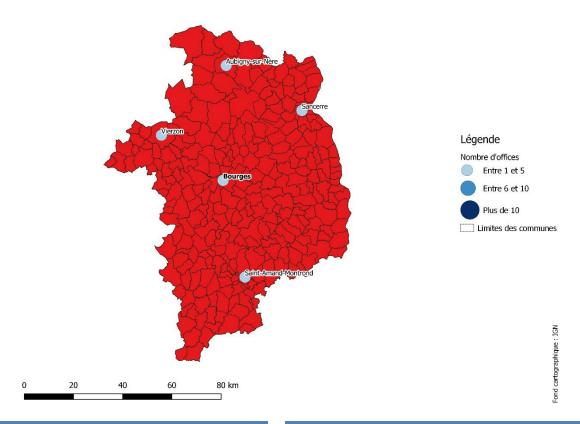
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	19 (40 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	35 (29 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	31 (30 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	5 (35 <sup>ème</sup> )
Salariés	1 (54 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par pro	fessionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[200 - 300[
CA par CPJ (k€)	[200 - 300[

#### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

# 18. ZONE D'INSTALLATION DU CHER



Démographie	
Population (2023)	297 274 (74 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	41 (81 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	131 688 (72 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	21 560 (51 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	16 745 (79 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	5 (70 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	20 905 (64 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	5,18% (19 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	2 980 (77 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	13 596 (75 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	339 (44 <sup>ème</sup> )

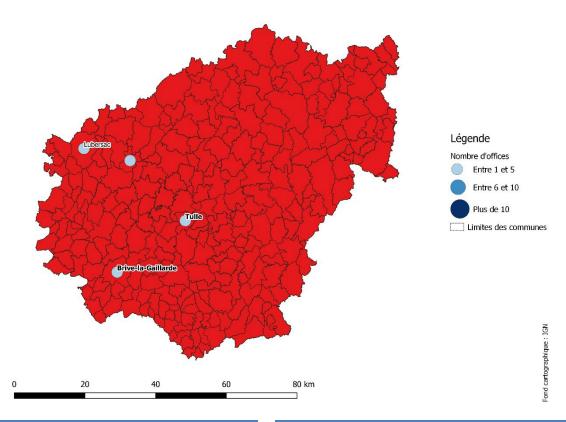
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	11 (66 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	13 (73 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	11 (75 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	4 (67 <sup>ème</sup> )
Salariés	1 (54 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par pro	ofessionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[300 - 400[
CA par CPJ (k€)	[300 - 400[

#### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

# 19. ZONE D'INSTALLATION DE LA CORREZE



Démographie	
Population (2023)	237 077 (80 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	40 (83 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	103 656 (80 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	21 590 (48 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	16 713 (80 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	5 (94 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	9 754 (84 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	3,70% (40 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	2 771 (81 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	12 617 (79 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	99 (84 <sup>ème</sup> )

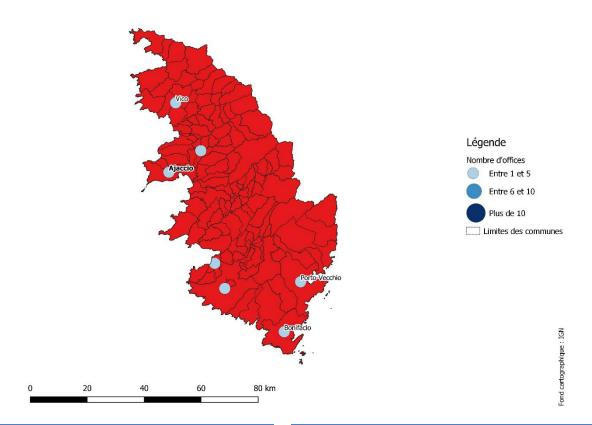
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	7 (83 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	11 (80 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	10 (78 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	5 (52 <sup>ème</sup> )
Salariés	0 (76 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par profe	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[200 - 300[
CA par CPJ (k€)	[200 - 300[

#### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

# 20. ZONE D'INSTALLATION DE LA CORSE-DU-SUD



Démographie	
Population (2023)	163 955 (92 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	41 (82 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	71 635 (91 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	22 350 (30 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	22 014 (66 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	6 (18 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	6 327 (91 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	3,04% (53 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	2 517 (83 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	10 704 (83 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	476 (31 <sup>ème</sup> )

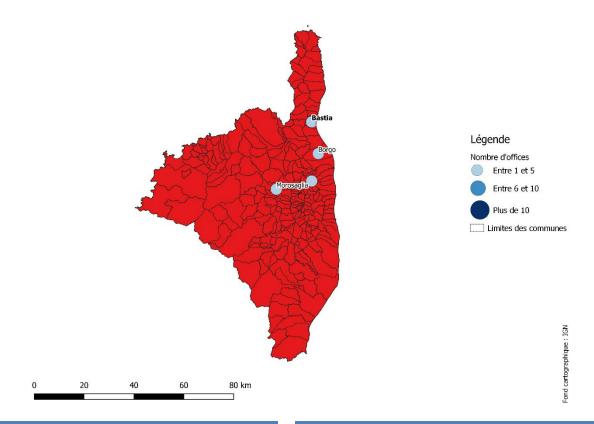
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	9 (72 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	8 (88 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	8 (88 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	5 (42 <sup>ème</sup> )
Salariés	2 (37 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par pro	ofessionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[300 - 400[
CA par CPJ (k€)	[300 - 400[

#### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

# 21. ZONE D'INSTALLATION DE LA HAUTE-CORSE



Démographie	
Population (2023)	187 300 (87 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	40 (84 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	78 060 (87 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	20 740 (82 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	21 695 (67 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	6 (35 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	9 014 (85 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	2,23% (80 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	2 812 (78 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	9 385 (86 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	ND

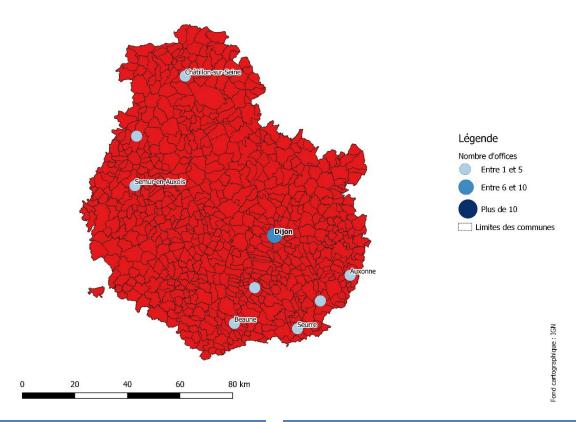
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	6 (89 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	14 (70 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	14 (64 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	7 (4 <sup>ème</sup> )
Salariés	2 (37 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par pro	fessionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[200 - 300[
CA par CPJ (k€)	[200 - 300[

#### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

# 22. ZONE D'INSTALLATION DE LA COTE-D'OR



Démographie	
Population (2023)	536 166 (47 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	61 (64 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	248 703 (45 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	22 940 (16 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	39 211 (45 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	6 (29 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	37 029 (46 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	2,77% (63 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	6 029 (47 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	25 670 (51 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	74 (93 <sup>ème</sup> )

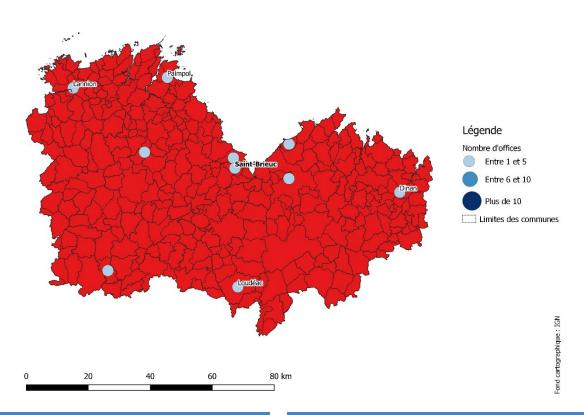
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	21 (34 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	29 (39 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	23 (42 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	5 (30 <sup>ème</sup> )
Salariés	0 (76 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par professionnel libéral (2021)	
CA par huissier de justice (k€)	[200 - 300[
CA par CPJ (k€)	[200 - 300[

#### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

# 23. ZONE D'INSTALLATION DES COTES-D'ARMOR



Démographie	
Population (2023)	607 834 (39 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	88 (48 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	255 226 (41 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	21 850 (41 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	37 871 (46 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	5 (82 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	23 322 (60 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	1,98% (85 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	7 438 (37 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	36 457 (28 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	128 (79 <sup>ème</sup> )

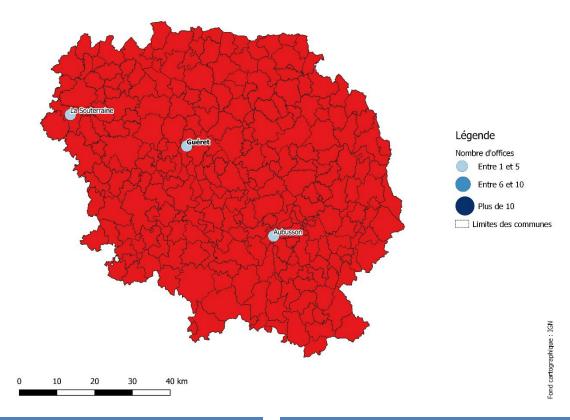
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	14 (57 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	26 (47 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	24 (41 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	4 (71 <sup>ème</sup> )
Salariés	2 (37 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par profe	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[200 - 300[
CA par CPJ (k€)	[200 - 300[

#### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

# 24. ZONE D'INSTALLATION DE LA CREUSE



Démographie	
Population (2023)	113 106 (97 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	20 (97 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	48 272 (97 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	20 130 (89 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	7 250 (97 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	5 (98 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	5 469 (94 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	10,80% (2 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	1 246 (96 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	4 516 (97 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	480 (30 <sup>ème</sup> )

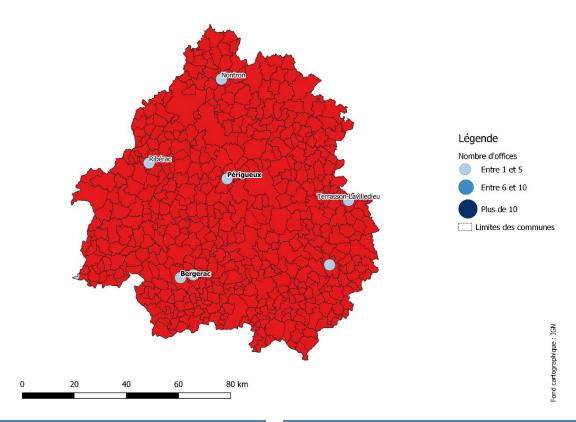
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	4 (95 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	4 (96 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	3 (96 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	4 (89 <sup>ème</sup> )
Salariés	0 (76 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par profe	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[200 - 300[
CA par CPJ (k€)	[200 - 300[

#### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

#### 25. ZONE D'INSTALLATION DE LA DORDOGNE



Démographie	
Population (2023)	411 382 (57 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	45 (76 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	173 094 (57 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	20 830 (77 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	33 927 (50 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	5 (67 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	14 360 (74 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	3,69% (41 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	5 033 (55 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	19 195 (59 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	325 (47 <sup>ème</sup> )

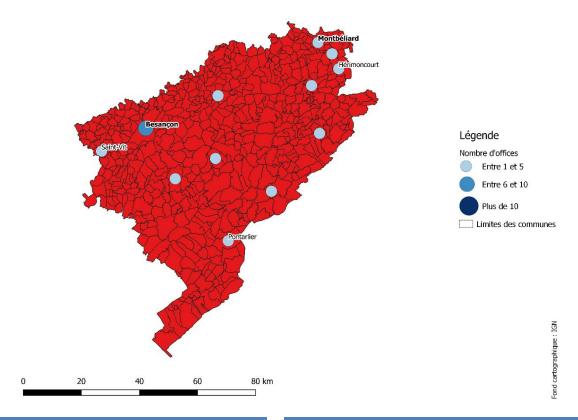
Démographie des commissaires de justice (2023)	
14 (57 <sup>ème</sup> )	
20 (58 <sup>ème</sup> )	
18 (57 <sup>ème</sup> )	
5 (45 <sup>ème</sup> )	
1 (54 <sup>ème</sup> )	

Activité moyenne par pro	fessionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[200 - 300[
CA par CPJ (k€)	[200 - 300[

#### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

# 26. ZONE D'INSTALLATION DU DOUBS



Démographie	
Population (2023)	550 112 (45 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	105 (40 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	252 805 (44 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	23 260 (14 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	33 660 (52 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	6 (39 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	37 336 (44 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	3,42% (45 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	6 285 (42 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	27 017 (47 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	78 (92 <sup>ème</sup> )

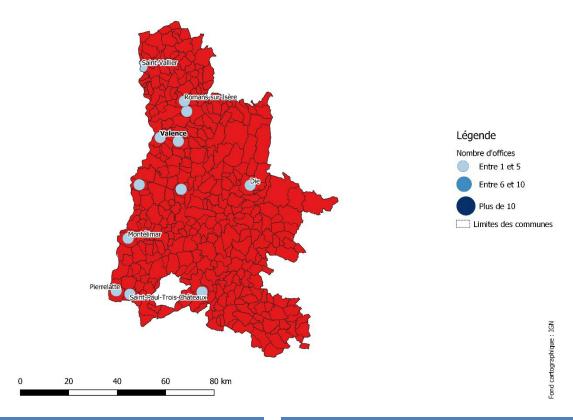
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	21 (34 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	29 (39 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	26 (39 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	5 (34 <sup>ème</sup> )
Salariés	1 (54 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par pro	fessionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[200 - 300[
CA par CPJ (k€)	[200 - 300[

#### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

# 27. ZONE D'INSTALLATION DE LA DROME



Démographie	
Population (2023)	523 185 (48 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	80 (51 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	233 189 (49 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	21 790 (42 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	45 765 (37 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	6 (44 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	29 173 (53 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	2,14% (82 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	6 181 (44 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	28 460 (46 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	103 (83 <sup>ème</sup> )

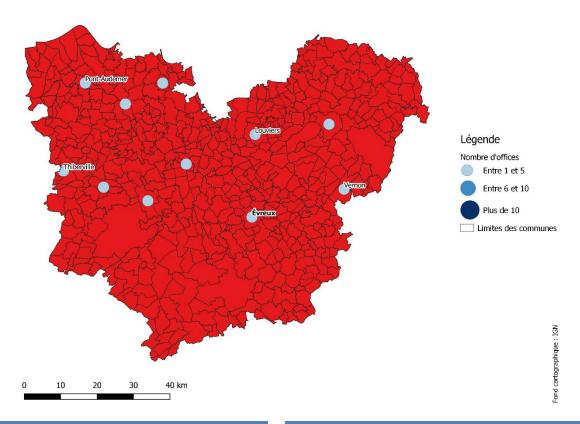
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	19 (40 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	32 (33 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	29 (33 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	6 (17 <sup>ème</sup> )
Salariés	0 (76 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par prof	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[100 - 200[
CA par CPJ (k€)	[100 - 200[

#### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

# 28. ZONE D'INSTALLATION DE L'EURE



Démographie	
Population (2023)	596 710 (40 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	99 (43 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	277 474 (38 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	22 240 (33 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	36 913 (47 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	6 (36 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	42 513 (36 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	2,50% (74 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	6 332 (41 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	30 090 (41 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	357 (41 <sup>ème</sup> )

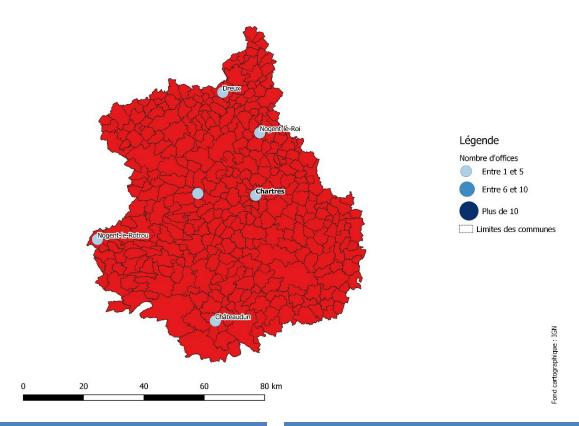
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	21 (34 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	28 (42 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	23 (42 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	5 (49 <sup>ème</sup> )
Salariés	3 (28 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par prof	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[200 - 300[
CA par CPJ (k€)	[200 - 300[

#### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

# 29. ZONE D'INSTALLATION DE L'EURE-ET-LOIR



Démographie	
Population (2023)	428 994 (54 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	73 (53 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	199 045 (52 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	22 650 (19 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	26 388 (58 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	5 (76 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	32 487 (50 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	4,14% (33 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	4 434 (62 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	18 418 (61 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	414 (36 <sup>ème</sup> )

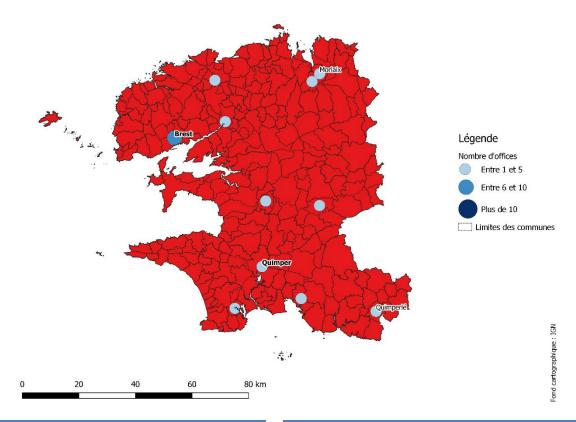
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	15 (53 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	22 (54 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	16 (60 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	5 (39 <sup>ème</sup> )
Salariés	2 (37 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par professionnel libéral (2021)	
CA par huissier de justice (k€)	[300 - 400[
CA par CPJ (k€)	[300 - 400[

#### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

# 30. ZONE D'INSTALLATION DU FINISTERE



Démographie	
Population (2023)	926 065 (22 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	138 (32 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	404 293 (23 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	22 400 (27 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	54 980 (29 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	5 (50 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	48 430 (32 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	3,04% (52 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	7 795 (34 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	30 873 (37 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	953 (8 <sup>ème</sup> )

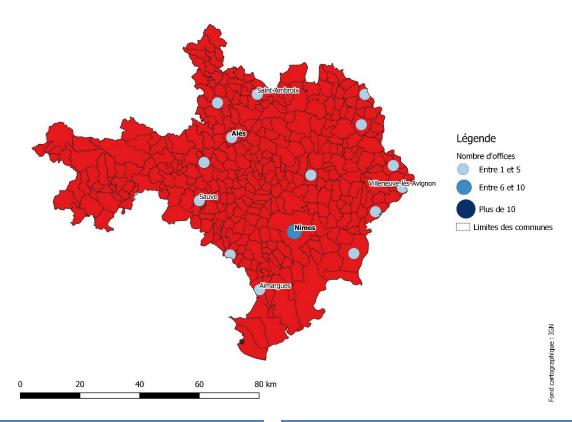
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	22 (28 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	29 (39 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	23 (42 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	3 (94 <sup>ème</sup> )
Salariés	0 (76 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par prof	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[200 - 300[
CA par CPJ (k€)	[200 - 300[

#### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

## 31. ZONE D'INSTALLATION DU GARD



Démographie	
Population (2023)	757 435 (29 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	129 (33 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	319 276 (30 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	20 740 (82 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	66 368 (23 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	6 (42 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	42 004 (38 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	5,49% (17 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	11 948 (21 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	39 838 (25 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	629 (20 <sup>ème</sup> )

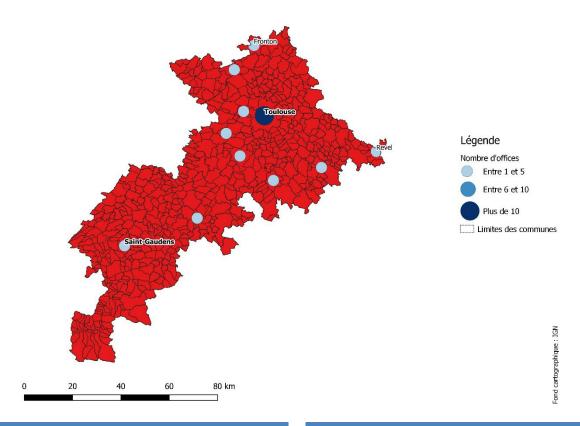
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	29 (17 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	54 (17 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	52 (15 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	7 (6 <sup>ème</sup> )
Salariés	2 (37 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par profe	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[200 - 300[
CA par CPJ (k€)	[200 - 300[

### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

### 32. ZONE D'INSTALLATION DE LA HAUTE-GARONNE



Démographie	
Population (2023)	1 470 367 (9 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	233 (17 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	695 351 (11 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	23 730 (8 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	125 485 (10 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	6 (12 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	94 394 (15 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	1,88% (87 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	18 814 (11 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	90 841 (7 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	449 (34 <sup>ème</sup> )

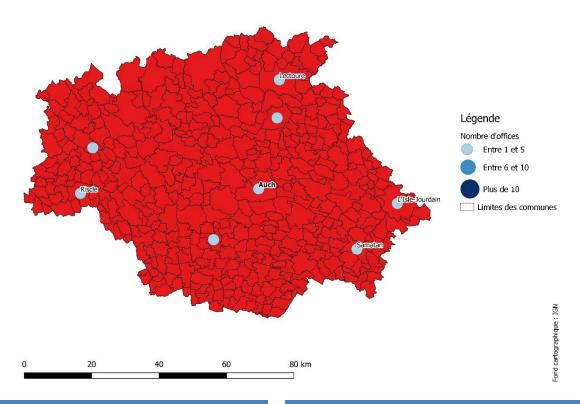
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	38 (12 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	66 (10 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	56 (12 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	4 (55 <sup>ème</sup> )
Salariés	8 (12 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par pro	fessionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[300 - 400[
CA par CPJ (k€)	[300 - 400[

### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

### 33. ZONE D'INSTALLATION DU GERS



Démographie	
Population (2023)	192 820 (86 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	31 (89 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	83 084 (84 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	21 420 (56 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	15 763 (84 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	5 (84 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	5 889 (93 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	3,74% (39 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	2 170 (88 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	8 730 (90 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	178 (70 <sup>ème</sup> )

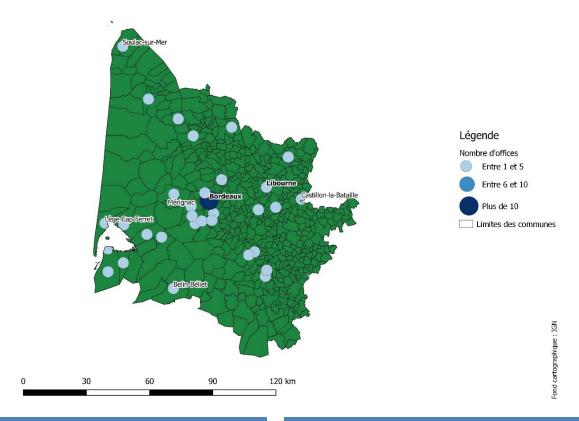
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	9 (72 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	14 (70 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	13 (69 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	7 (5 <sup>ème</sup> )
Salariés	0 (76 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par pro	fessionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[100 - 200[
CA par CPJ (k€)	[100 - 200[

### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

## 34. ZONE D'INSTALLATION DE LA GIRONDE



Démographie	
Population (2023)	1 691 437 (5 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	170 (26 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	774 392 (7 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	23 180 (15 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	159 013 (8 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	6 (17 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	108 888 (13 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	1,07% (98 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	22 222 (7 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	97 545 (6 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	1 545 (3 <sup>ème</sup> )

Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	79 (3 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	119 (3 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	109 (3 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	7 (7 <sup>ème</sup> )
Salariés	12 (9 <sup>ème</sup> )

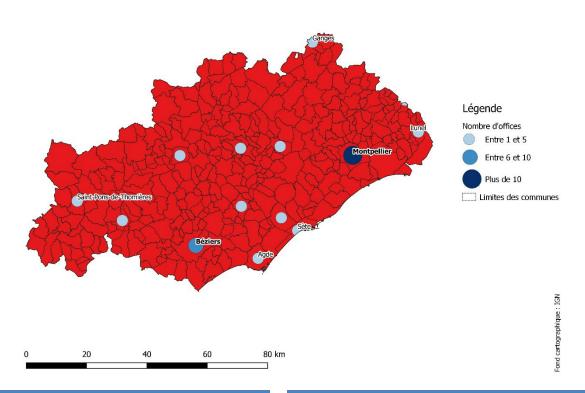
Activité moyenne par pro	ofessionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[400 - 500[
CA par CPJ (k€)	[400 - 500[

## Recommandations

## Zone d'installation libre

Au vu des caractéristiques de la zone, l'Autorité de la concurrence recommande la création d'un nombre d'offices permettant l'installation libérale de 6 nouveaux commissaires de justice pour la période 2023-2025.

### 35. ZONE D'INSTALLATION DE L'HERAULT



Démographie	
Population (2023)	1 232 805 (18 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	202 (21 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	515 879 (18 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	21 130 (66 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	129 337 (9 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	6 (22 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	67 668 (22 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	1,27% (97 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	17 222 (15 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	62 233 (19 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	301 (50 <sup>ème</sup> )

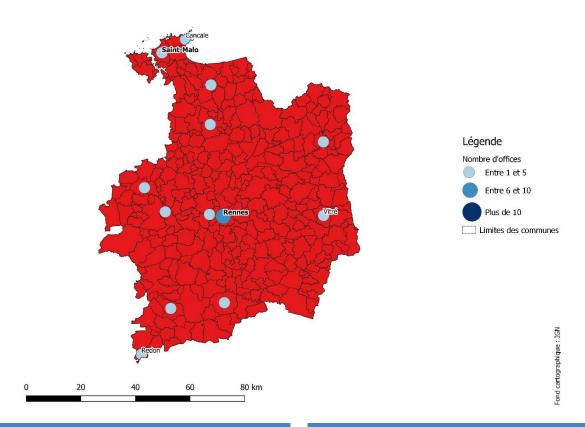
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	40 (10 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	69 (9 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	64 (8 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	6 (24 <sup>ème</sup> )
Salariés	3 (28 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par prof	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[200 - 300[
CA par CPJ (k€)	[200 - 300[

## Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

## 36. ZONE D'INSTALLATION DE L'ILLE-ET-VILAINE



Démographie	
Population (2023)	1 118 600 (19 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	165 (27 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	511 067 (19 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	22 840 (17 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	72 970 (20 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	6 (43 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	73 717 (19 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	2,73% (66 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	10 320 (23 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	40 602 (24 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	626 (22 <sup>ème</sup> )

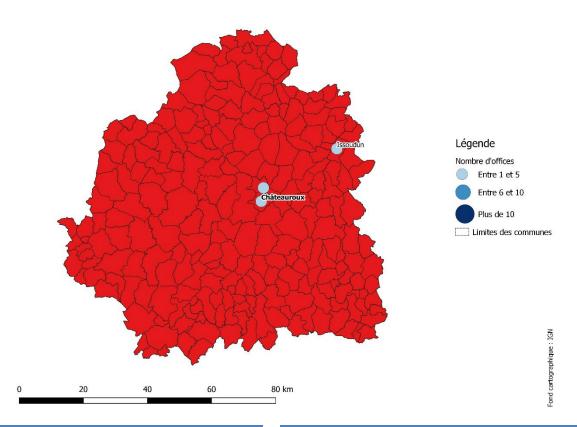
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	24 (23 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	40 (22 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	36 (21 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	4 (87 <sup>ème</sup> )
Salariés	4 (20 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par profe	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[200 - 300[
CA par CPJ (k€)	[200 - 300[

### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

## 37. ZONE D'INSTALLATION DE L'INDRE



Démographie	
Population (2023)	214 914 (84 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	32 (87 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	93 051 (83 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	20 820 (78 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	12 026 (91 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	5 (63 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	17 539 (68 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	4,33% (28 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	2 297 (87 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	13 602 (74 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	250 (59 <sup>ème</sup> )

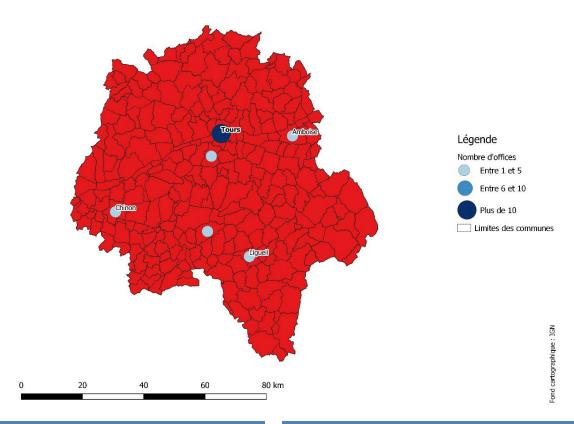
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	7 (83 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	8 (88 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	7 (89 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	4 (82 <sup>ème</sup> )
Salariés	0 (76 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par profe	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[300 - 400[
CA par CPJ (k€)	[300 - 400[

### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

## 38. ZONE D'INSTALLATION DE L'INDRE-ET-LOIRE



Démographie	
Population (2023)	618 016 (38 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	101 (42 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	279 433 (37 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	22 450 (26 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	39 731 (44 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	5 (58 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	51 925 (29 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	2,49% (75 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	5 886 (48 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	42 663 (23 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	845 (12 <sup>ème</sup> )

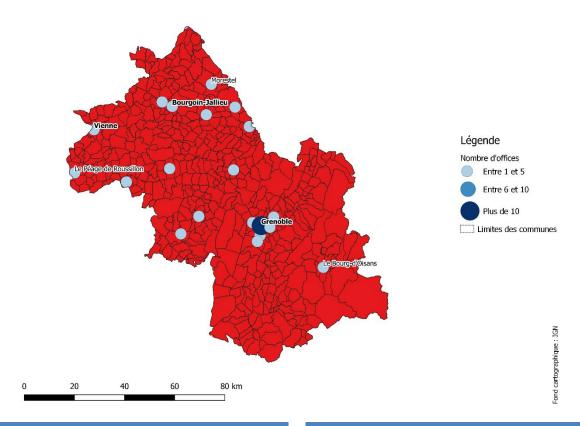
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	16 (50 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	27 (45 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	23 (42 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	4 (68 <sup>ème</sup> )
Salariés	2 (37 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par profe	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[300 - 400[
CA par CPJ (k€)	[300 - 400[

### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

### 39. ZONE D'INSTALLATION DE L'ISERE



Démographie	
Population (2023)	1 294 476 (15 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	174 (25 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	600 119 (16 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	23 580 (11 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	104 982 (16 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	6 (19 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	91 920 (17 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	2,91% (58 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	14 587 (18 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	75 352 (12 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	264 (56 <sup>ème</sup> )

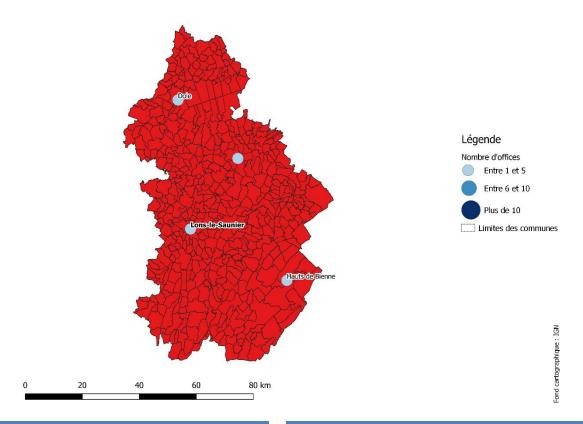
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	39 (11 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	58 (15 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	54 (13 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	4 (56 <sup>ème</sup> )
Salariés	4 (20 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par profe	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[200 - 300[
CA par CPJ (k€)	[200 - 300]

## Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

## 40. ZONE D'INSTALLATION DU JURA



Démographie	
Population (2023)	256 814 (79 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	51 (72 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	117 069 (76 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	22 460 (25 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	17 987 (76 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	5 (93 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	14 160 (76 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	5,18% (18 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	3 240 (73 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	13 480 (76 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	89 (88 <sup>ème</sup> )

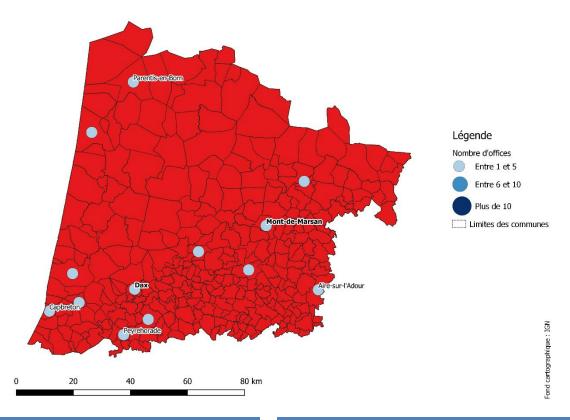
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	9 (72 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	12 (76 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	10 (78 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	5 (50 <sup>ème</sup> )
Salariés	3 (28 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par professionnel libéral (2021)	
CA par huissier de justice (k€)	[500 - 600[
CA par CPJ (k€)	[500 - 600[

### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

## 41. ZONE D'INSTALLATION DES LANDES



Démographie	
Population (2023)	428 669 (55 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	46 (74 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	183 721 (56 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	22 100 (37 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	33 731 (51 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	5 (57 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	14 017 (77 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	1,30% (95 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	4 930 (56 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	22 087 (54 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	125 (81 <sup>ème</sup> )

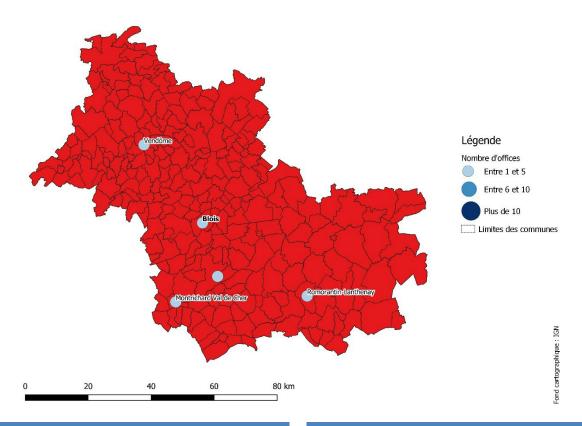
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	16 (50 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	23 (50 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	21 (49 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	5 (31 <sup>ème</sup> )
Salariés	2 (37 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par prof	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[200 - 300[
CA par CPJ (k€)	[200 - 300[

### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

## 42. ZONE D'INSTALLATION DU LOIR-ET-CHER



Démographie	
Population (2023)	326 465 (69 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	51 (71 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	144 308 (66 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	21 940 (40 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	19 363 (72 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	5 (90 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	21 496 (61 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	5,99% (12 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	3 201 (75 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	14 892 (68 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	258 (57 <sup>ème</sup> )

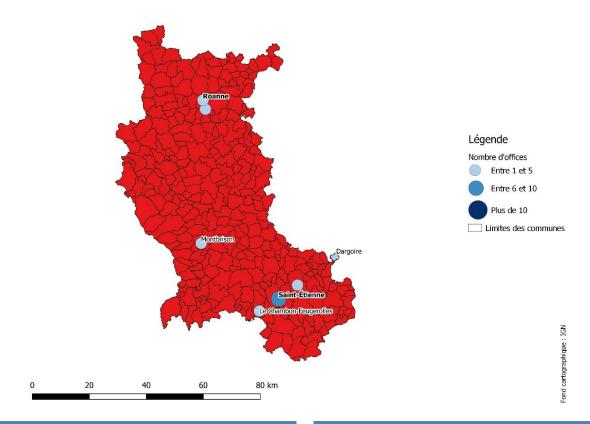
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	10 (69 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	14 (70 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	12 (72 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	4 (70 <sup>ème</sup> )
Salariés	1 (54 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par professionnel libéral (2021)	
CA par huissier de justice (k€)	[200 - 300[
CA par CPJ (k€)	[200 - 300[

### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

## 43. ZONE D'INSTALLATION DE LA LOIRE



Démographie	
Population (2023)	772 342 (28 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	162 (28 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	333 220 (28 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	21 380 (60 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	54 147 (30 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	5 (75 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	59 993 (24 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	5,95% (13 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	8 128 (29 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	38 798 (27 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	717 (15 <sup>ème</sup> )

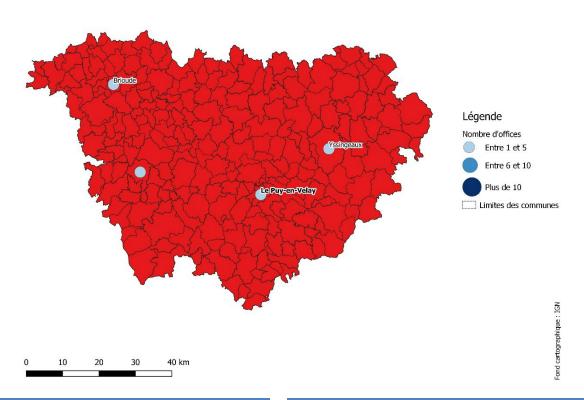
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	18 (44 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	32 (33 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	26 (39 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	4 (74 <sup>ème</sup> )
Salariés	1 (54 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par professionnel libéral (2021)	
CA par huissier de justice (k€)	[300 - 400[
CA par CPJ (k€)	[300 - 400[

## Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

## 44. ZONE D'INSTALLATION DE LA HAUTE-LOIRE



Démographie	
Population (2023)	226 878 (83 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	46 (75 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	101 571 (81 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	21 470 (54 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	15 495 (85 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	5 (64 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	8 267 (88 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	7,09% (8 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	2 137 (89 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	9 384 (87 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	246 (60 <sup>ème</sup> )

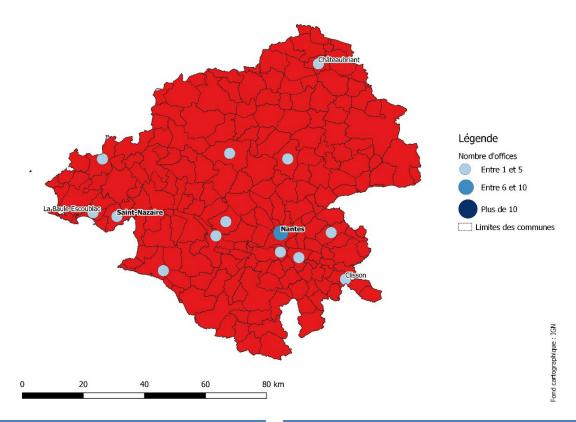
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	6 (89 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	8 (88 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	7 (89 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	4 (90 <sup>ème</sup> )
Salariés	1 (54 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par prof	fessionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[200 - 300[
CA par CPJ (k€)	[200 - 300[

### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

## 45. ZONE D'INSTALLATION DE LA LOIRE-ATLANTIQUE



Démographie	
Population (2023)	1 497 313 (8 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	218 (20 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	683 432 (12 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	23 430 (13 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	107 757 (14 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	6 (24 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	92 148 (16 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	1,76% (88 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	12 998 (20 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	67 388 (15 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	1 215 (5 <sup>ème</sup> )

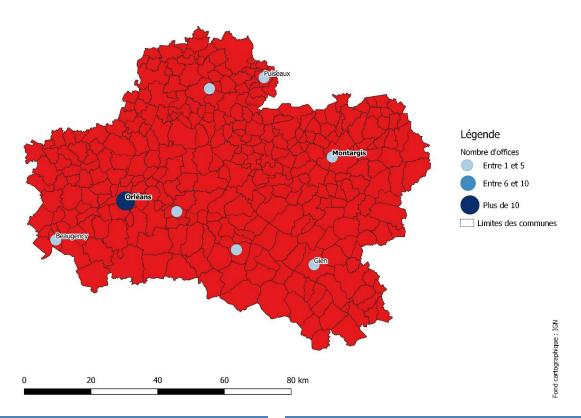
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	27 (20 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	58 (15 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	51 (16 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	4 (80 <sup>ème</sup> )
Salariés	4 (20 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par profe	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[200 - 300[
CA par CPJ (k€)	[200 - 300[

### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

## 46. ZONE D'INSTALLATION DU LOIRET



Démographie	
Population (2023)	686 615 (34 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	101 (41 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	313 588 (32 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	22 480 (24 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	40 608 (43 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	6 (28 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	51 374 (30 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	3,57% (42 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	7 538 (36 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	30 306 (40 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	167 (72 <sup>ème</sup> )

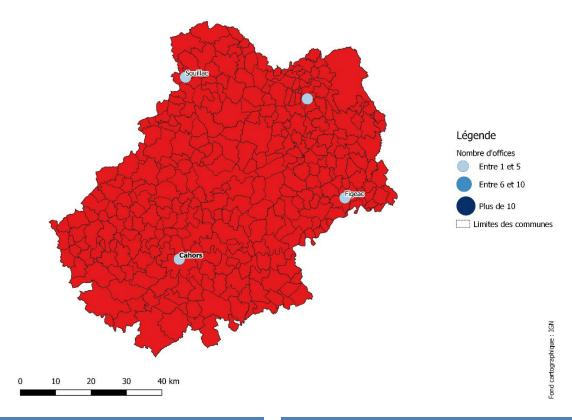
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	23 (26 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	28 (42 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	23 (42 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	4 (76 <sup>ème</sup> )
Salariés	3 (28 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par profe	ssionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[300 - 400[
CA par CPJ (k€)	[300 - 400[

### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

## 47. ZONE D'INSTALLATION DU LOT



Démographie	
Population (2023)	175 308 (89 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	34 (85 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	73 656 (90 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	21 310 (62 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	14 312 (87 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	5 (60 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	5 262 (95 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	2,77% (62 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	1 722 (94 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	7 913 (92 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	273 (54 <sup>ème</sup> )

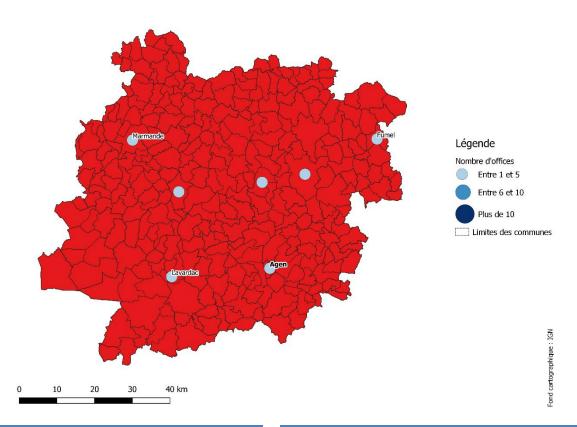
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	6 (89 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	10 (83 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	9 (84 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	6 (21 <sup>ème</sup> )
Salariés	0 (76 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par profe	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[100 - 200[
CA par CPJ (k€)	[100 - 200[

## Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

## 48. ZONE D'INSTALLATION DU LOT-ET-GARONNE



Démographie	
Population (2023)	328 309 (68 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	61 (63 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	141 848 (68 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	20 550 (85 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	24 554 (62 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	5 (68 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	11 297 (82 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	2,55% (73 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	4 031 (64 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	18 692 (60 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	ND

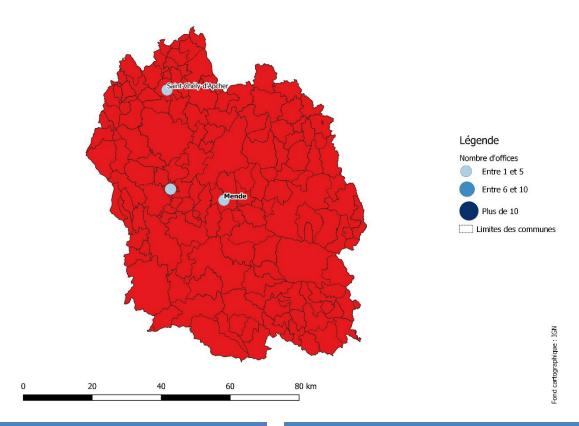
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	12 (64 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	19 (60 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	18 (57 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	6 (20 <sup>ème</sup> )
Salariés	1 (54 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par profe	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[100 - 200[
CA par CPJ (k€)	[100 - 200[

## Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

# 49. ZONE D'INSTALLATION DE LA LOZERE



Démographie	
Population (2023)	76 648 (98 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	15 (98 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	33 824 (98 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	20 940 (73 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	5 419 (98 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	5 (73 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	2 891 (97 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	6,79% (9 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	815 (98 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	3 619 (98 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	675 (16 <sup>ème</sup> )

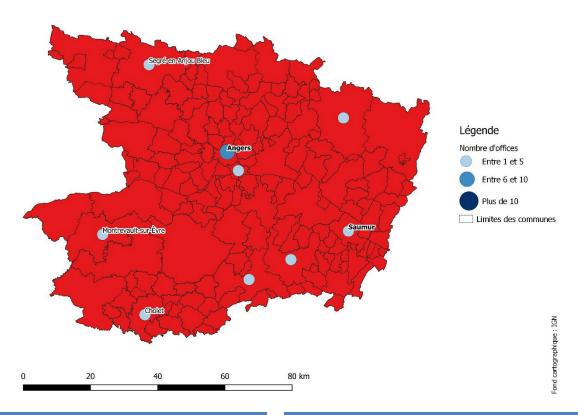
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	3 (97 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	3 (97 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	3 (96 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	4 (79 <sup>ème</sup> )
Salariés	0 (76 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par profes	ssionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[200 - 300[
CA par CPJ (k€)	[200 - 300[

### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

# 50. ZONE D'INSTALLATION DU MAINE-ET-LOIRE



Démographie	
Population (2023)	828 269 (26 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	117 (37 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	378 650 (26 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	21 790 (42 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	49 746 (33 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	5 (54 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	66 385 (23 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	2,02% (84 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	6 082 (46 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	33 790 (33 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	226 (64 <sup>ème</sup> )

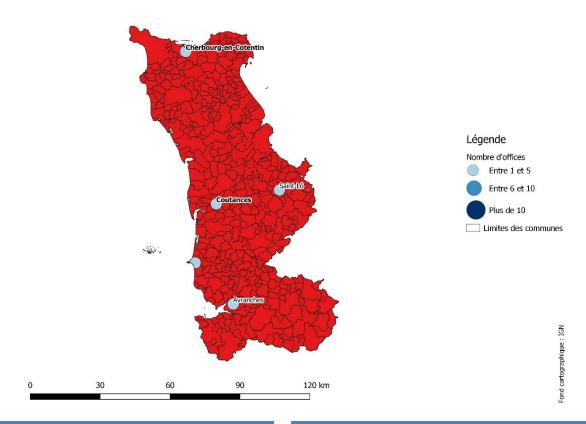
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	19 (40 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	27 (45 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	23 (42 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	3 (93 <sup>ème</sup> )
Salariés	2 (37 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par prof	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[200 - 300[
CA par CPJ (k€)	[200 - 300[

### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

## 51. ZONE D'INSTALLATION DE LA MANCHE



Démographie	
Population (2023)	492 642 (50 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	83 (50 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	218 072 (50 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	21 740 (44 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	27 519 (57 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	5 (97 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	37 866 (42 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	2,98% (55 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	4 555 (60 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	21 146 (55 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	334 (46 <sup>ème</sup> )

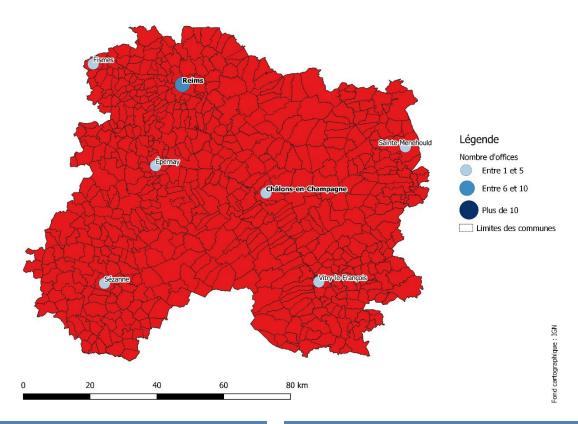
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	13 (61 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	18 (62 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	14 (64 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	4 (84 <sup>ème</sup> )
Salariés	5 (17 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par profes	ssionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[300 - 400[
CA par CPJ (k€)	[300 - 400[

### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

### 52. ZONE D'INSTALLATION DE LA MARNE



Démographie	
Population (2023)	564 108 (42 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	69 (56 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	261 783 (40 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	22 230 (34 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	35 946 (48 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	5 (53 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	73 671 (20 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	3,98% (37 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	8 004 (32 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	30 046 (42 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	429 (35 <sup>ème</sup> )

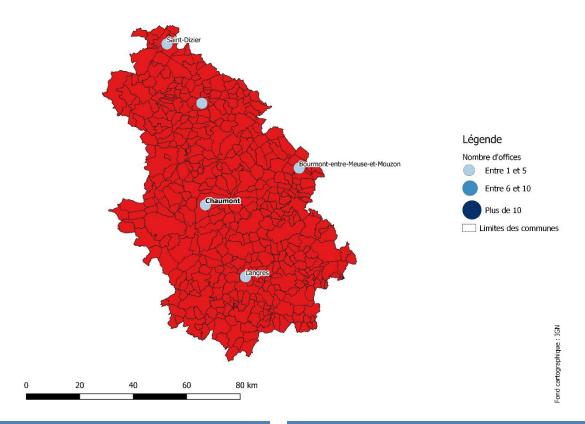
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	22 (28 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	25 (48 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	20 (51 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	4 (61 <sup>ème</sup> )
Salariés	2 (37 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par profe	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[300 - 400[
CA par CPJ (k€)	[300 - 400[

### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

### 53. ZONE D'INSTALLATION DE LA HAUTE-MARNE



Démographie	
Population (2023)	167 544 (90 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	27 (92 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	75 305 (88 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	20 780 (80 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	8 918 (95 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	5 (87 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	15 865 (71 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	10,42% (3 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	1 763 (93 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	9 615 (84 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	129 (77 <sup>ème</sup> )

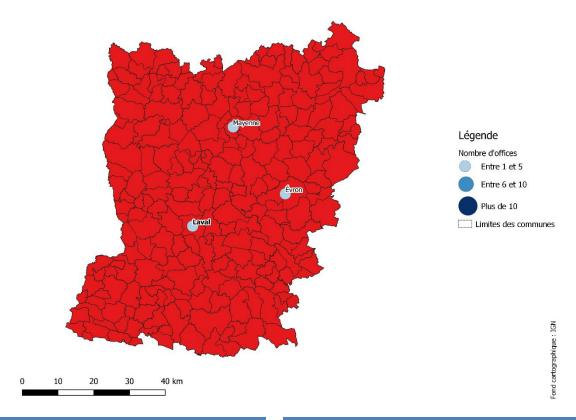
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	9 (72 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	13 (73 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	12 (72 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	8 (2 <sup>ème</sup> )
Salariés	1 (54 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par profe	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[100 - 200[
CA par CPJ (k€)	[100 - 200[

### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

## 54. ZONE D'INSTALLATION DE LA MAYENNE



Démographie	
Population (2023)	305 452 (72 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	59 (67 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	138 762 (70 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	21 510 (53 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	16 851 (78 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	5 (88 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	15 933 (70 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	4,11% (34 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	2 800 (80 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	13 478 (77 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	258 (57 <sup>ème</sup> )

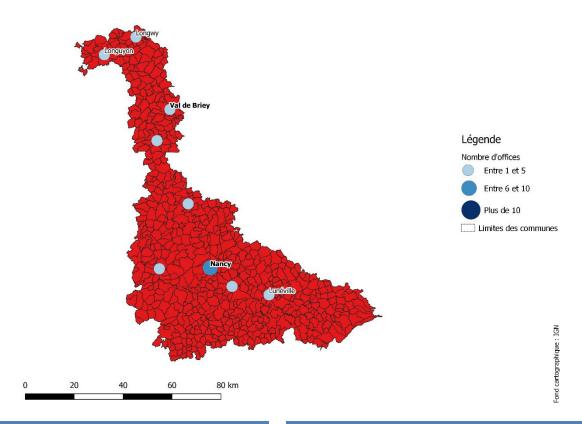
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	8 (79 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	16 (67 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	13 (69 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	5 (36 <sup>ème</sup> )
Salariés	2 (37 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par profe	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[200 - 300[
CA par CPJ (k€)	[200 - 300[

### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

### 55. ZONE D'INSTALLATION DE LA MEURTHE-ET-MOSELLE



Démographie	
Population (2023)	729 477 (30 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	139 (31 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	333 861 (27 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	22 400 (27 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	42 661 (42 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	6 (40 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	53 629 (27 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	2,59% (72 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	8 495 (28 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	34 313 (32 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	851 (11 <sup>ème</sup> )

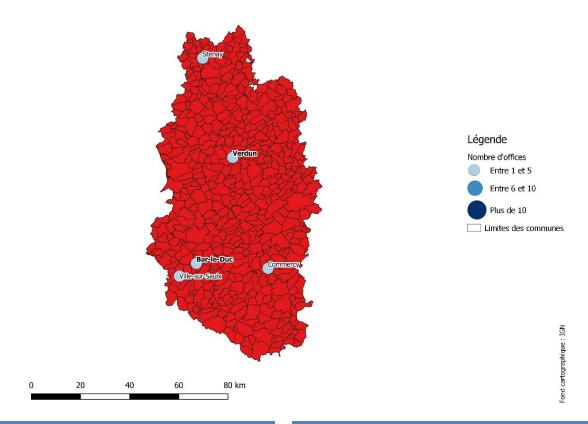
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	24 (23 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	34 (30 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	30 (31 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	5 (51 <sup>ème</sup> )
Salariés	3 (28 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par profe	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[200 - 300[
CA par CPJ (k€)	[200 - 300[

## Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

## 56. ZONE D'INSTALLATION DE LA MEUSE



Démographie	
Population (2023)	178 010 (88 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	29 (91 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	82 119 (85 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	21 320 (61 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	9 259 (94 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	5 (83 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	10 122 (83 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	8,38% (5 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	2 457 (85 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	8 943 (89 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	628 (21 <sup>ème</sup> )

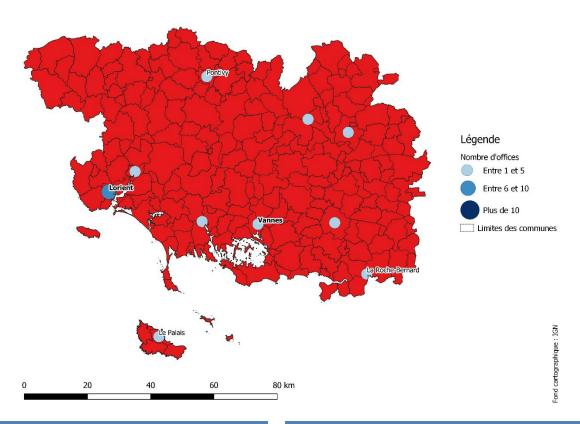
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	8 (79 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	10 (83 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	10 (78 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	6 (23 <sup>ème</sup> )
Salariés	1 (54 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par prof	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[300 - 400[
CA par CPJ (k€)	[300 - 400[

### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

# 57. ZONE D'INSTALLATION DU MORBIHAN



Démographie	
Population (2023)	777 383 (27 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	114 (38 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	329 067 (29 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	22 270 (32 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	53 597 (31 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	5 (55 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	37 928 (41 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	3,03% (54 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	7 987 (33 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	35 808 (30 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	495 (28 <sup>ème</sup> )

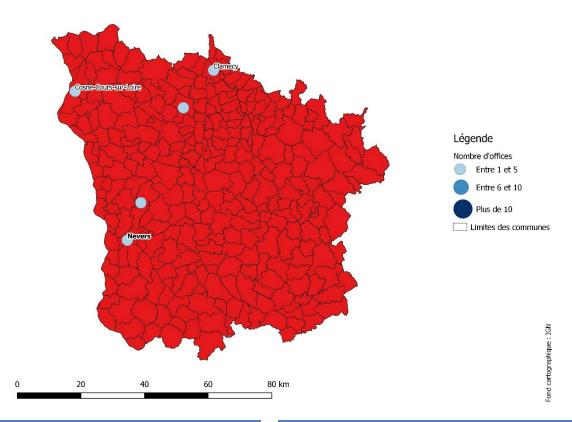
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	19 (40 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	34 (30 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	30 (31 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	4 (66 <sup>ème</sup> )
Salariés	1 (54 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par profe	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[200 - 300[
CA par CPJ (k€)	[200 - 300[

### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

### 58. ZONE D'INSTALLATION DE LA NIEVRE



Démographie	
Population (2023)	197 857 (85 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	29 (90 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	81 805 (86 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	20 940 (73 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	11 894 (92 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	5 (80 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	13 348 (79 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	13,31% (1\$er)
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	2 354 (86 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	9 365 (88 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	140 (76 <sup>ème</sup> )

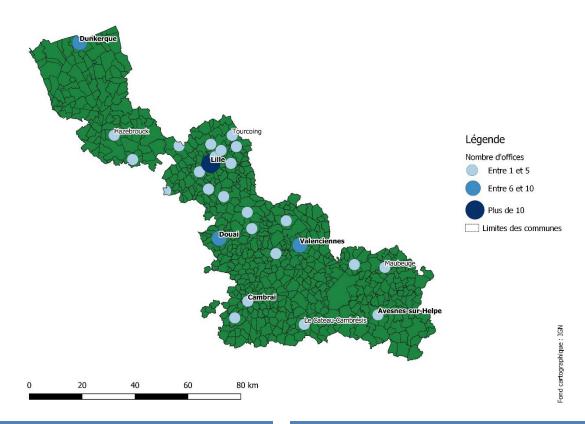
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	8 (79 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	10 (83 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	9 (84 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	5 (40 <sup>ème</sup> )
Salariés	1 (54 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par profe	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[400 - 500[
CA par CPJ (k€)	[400 - 500[

### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

## 59. ZONE D'INSTALLATION DU NORD



Démographie	
Population (2023)	2 606 646 (1\$er)
Densité (habitants/km²) (2023)	454 (10 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	1 176 270 (2 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	20 750 (81 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	160 904 (6 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	6 (31 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	275 273 (1\$er)
Proportion de logements vacants	1,28% (96 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	38 892 (2 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	150 618 (2 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	868 (10 <sup>ème</sup> )

Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	81 (2 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	116 (5 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	109 (3 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	4 (59 <sup>ème</sup> )
Salariés	23 (2 <sup>ème</sup> )

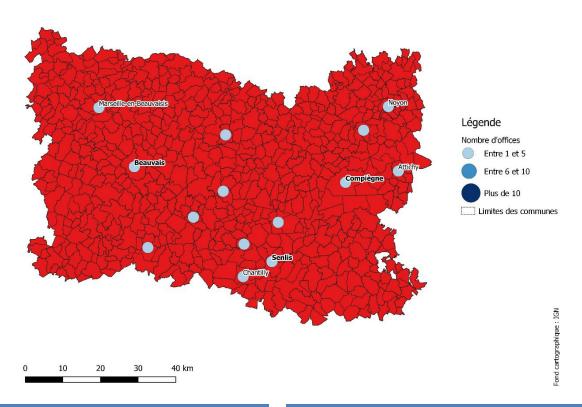
Activité moyenne par profe	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[300 - 400[
CA par CPJ (k€)	[300 - 400[

### Recommandations

## Zone d'installation libre

Au vu des caractéristiques de la zone, l'Autorité de la concurrence recommande la création d'un nombre d'offices permettant l'installation libérale de 2 nouveaux commissaires de justice pour la période 2023-2025.

## **60. Z**ONE D'INSTALLATION DE L'OISE



Démographie	
Population (2023)	833 259 (25 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	142 (30 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	390 691 (25 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	22 680 (18 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	48 290 (34 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	6 (38 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	67 912 (21 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	1,71% (92 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	8 872 (26 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	43 803 (22 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	482 (29 <sup>ème</sup> )

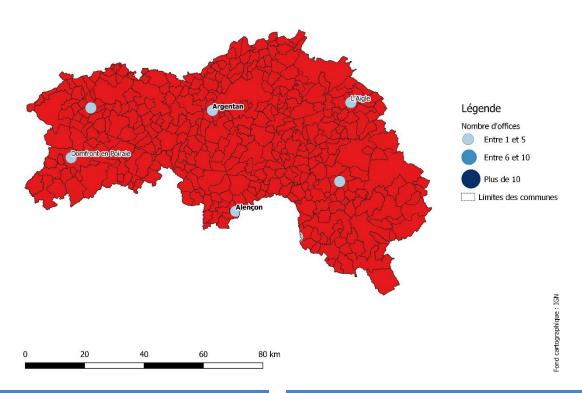
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	23 (26 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	37 (25 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	32 (29 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	4 (60 <sup>ème</sup> )
Salariés	6 (15 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par profe	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[300 - 400[
CA par CPJ (k€)	[300 - 400[

## Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

### 61. ZONE D'INSTALLATION DE L'ORNE



Démographie	
Population (2023)	272 872 (76 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	45 (78 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	118 505 (75 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	20 800 (79 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	15 812 (83 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	5 (91 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	21 168 (62 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	7,73% (7 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	3 730 (68 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	14 115 (73 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	97 (85 <sup>ème</sup> )

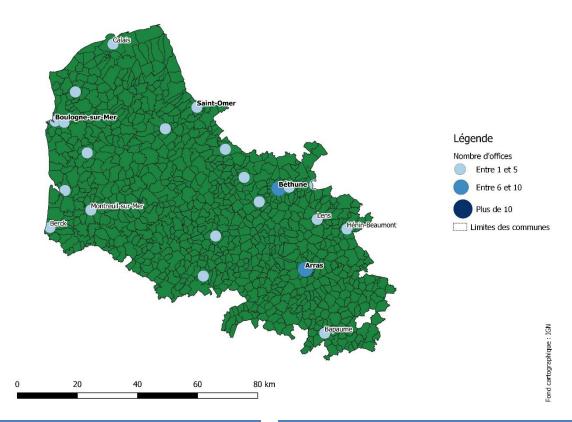
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	9 (72 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	12 (76 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	10 (78 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	4 (64 <sup>ème</sup> )
Salariés	1 (54 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par professionnel libéral (2021)	
CA par huissier de justice (k€)	[200 - 300[
CA par CPJ (k€)	[200 - 300[

### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

## 62. ZONE D'INSTALLATION DU PAS-DE-CALAIS



Démographie	
Population (2023)	1 453 934 (11 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	218 (19 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	640 411 (13 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	20 090 (90 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	72 115 (21 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	6 (37 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	161 622 (8 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	1,72% (90 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	19 680 (10 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	71 390 (14 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	1 295 (4 <sup>ème</sup> )

Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	45 (7 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	70 (7 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	63 (9 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	5 (47 <sup>ème</sup> )
Salariés	4 (20 <sup>ème</sup> )

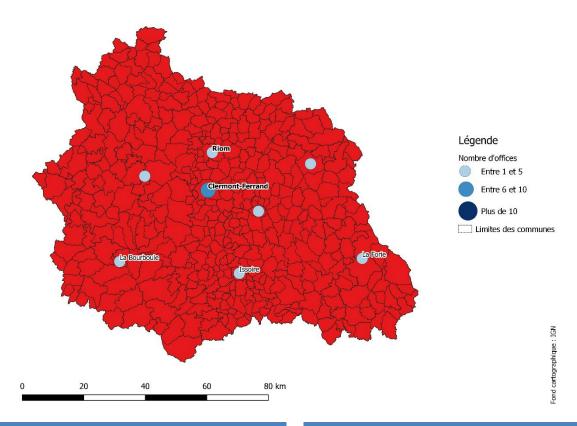
Activité moyenne par professionnel libéral (2021)	
CA par huissier de justice (k€)	[300 - 400[
CA par CPJ (k€)	[300 - 400[

### Recommandations

## Zone d'installation libre

Au vu des caractéristiques de la zone, l'Autorité de la concurrence recommande la création d'un nombre d'offices permettant l'installation libérale de 1 commissaire de justice pour la période 2023-2025.

## 63. ZONE D'INSTALLATION DU PUY-DE-DOME



Démographie	
Population (2023)	669 117 (36 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	84 (49 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	302 268 (36 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	22 510 (23 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	45 812 (36 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	5 (49 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	43 602 (34 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	3,23% (49 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	6 536 (40 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	26 589 (49 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	70 (94 <sup>ème</sup> )

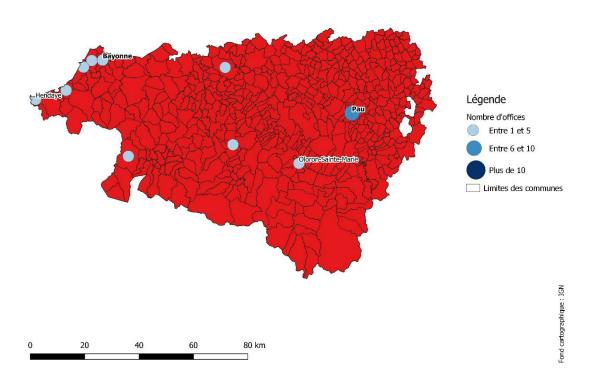
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	22 (28 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	32 (33 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	29 (33 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	5 (48 <sup>ème</sup> )
Salariés	4 (20 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par professionnel libéral (20		rofessionnel libéral (2021)
	CA par huissier de justice (k€)	[200 - 300[
	CA par CPJ (k€)	[200 - 300[

### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

## 64. ZONE D'INSTALLATION DES PYRENEES-ATLANTIQUES



Démographie	
Population (2023)	697 899 (33 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	91 (47 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	309 137 (34 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	22 550 (22 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	62 547 (25 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	6 (27 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	37 485 (43 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	1,92% (86 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	8 930 (25 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	28 838 (44 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	2 249 (1\$er)

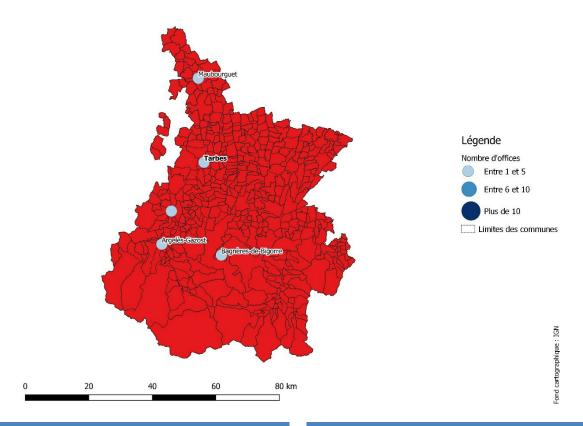
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	22 (28 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	38 (23 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	34 (24 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	5 (28 <sup>ème</sup> )
Salariés	6 (15 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par profe	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[200 - 300[
CA par CPJ (k€)	[200 - 300[

### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

## 65. ZONE D'INSTALLATION DES HAUTES-PYRENEES



Démographie	
Population (2023)	230 583 (82 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	52 (70 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	98 107 (82 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	20 990 (69 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	18 738 (75 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	5 (51 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	12 617 (80 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	4,69% (24 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	3 199 (76 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	12 129 (80 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	190 (68 <sup>ème</sup> )

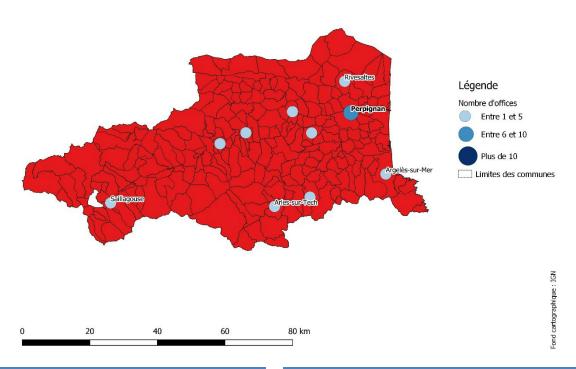
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	10 (69 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	12 (76 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	11 (75 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	5 (37 <sup>ème</sup> )
Salariés	1 (54 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par profe	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[200 - 300[
CA par CPJ (k€)	[200 - 300[

### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

## 66. ZONE D'INSTALLATION DES PYRENEES-ORIENTALES



Démographie	
Population (2023)	490 594 (51 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	119 (35 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	193 637 (54 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	20 070 (91 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	43 317 (41 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	6 (46 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	25 428 (56 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	4,25% (31 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	8 123 (30 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	32 840 (35 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	183 (69 <sup>ème</sup> )

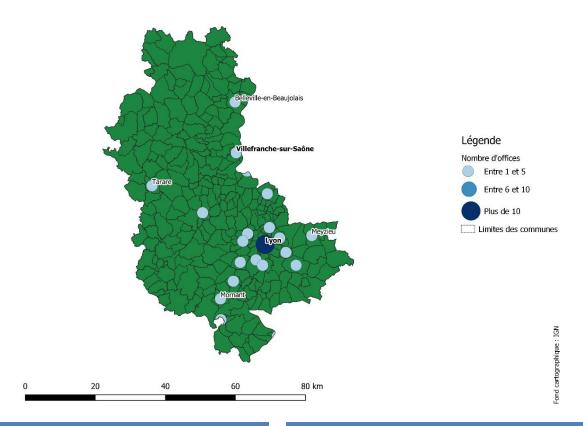
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	18 (44 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	34 (30 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	33 (28 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	7 (9 <sup>ème</sup> )
Salariés	1 (54 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par prof	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[200 - 300[
CA par CPJ (k€)	[200 - 300[

### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

# 67. ZONE D'INSTALLATION DU RHONE



Démographie	
Population (2023)	1 921 014 (4 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	591 (9 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	894 825 (4 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	23 690 (9 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	193 411 (3 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	6 (15 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	179 353 (6 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	2,28% (79 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	26 684 (5 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	97 569 (5 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	541 (26 <sup>ème</sup> )

Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	63 (5 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	118 (4 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	109 (3 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	6 (16 <sup>ème</sup> )
Salariés	9 (11 <sup>ème</sup> )

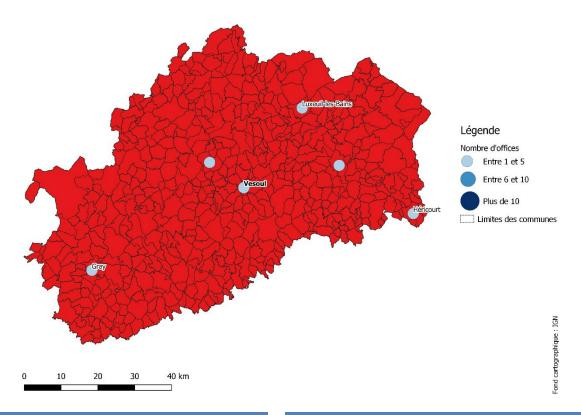
Activité moyenne par profe	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[400 - 500[
CA par CPJ (k€)	[400 - 500[

# Recommandations

# Zone d'installation libre

Au vu des caractéristiques de la zone, l'Autorité de la concurrence recommande la création d'un nombre d'offices permettant l'installation libérale de 2 nouveaux commissaires de justice pour la période 2023-2025.

#### 68. ZONE D'INSTALLATION DE LA HAUTE-SAONE



Démographie	
Population (2023)	231 773 (81 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	43 (80 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	105 068 (79 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	21 260 (63 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	13 189 (88 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	5 (92 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	11 359 (81 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	5,61% (16 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	2 801 (79 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	9 557 (85 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	733 (13 <sup>ème</sup> )

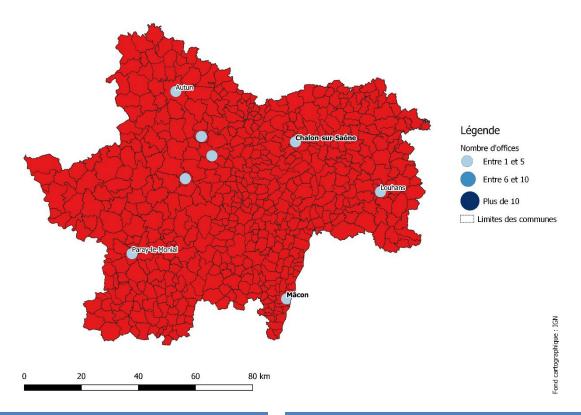
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	9 (72 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	10 (83 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	9 (84 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	4 (69 <sup>ème</sup> )
Salariés	1 (54 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par pro	fessionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[200 - 300[
CA par CPJ (k€)	[200 - 300[

#### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

# 69. ZONE D'INSTALLATION DE LA SAONE-ET-LOIRE



Démographie	
Population (2023)	547 362 (46 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	64 (59 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	239 891 (47 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	21 520 (52 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	34 619 (49 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	5 (59 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	42 839 (35 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	9,25% (4 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	5 842 (50 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	26 785 (48 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	1 203 (6 <sup>ème</sup> )

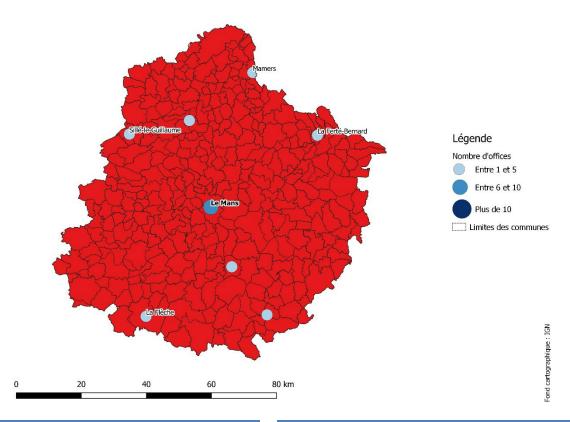
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	18 (44 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	23 (50 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	20 (51 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	4 (73 <sup>ème</sup> )
Salariés	2 (37 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par profes	ssionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[200 - 300[
CA par CPJ (k€)	[200 - 300[

#### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

# 70. ZONE D'INSTALLATION DE LA SARTHE



Démographie	
Population (2023)	567 118 (41 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	91 (46 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	254 098 (43 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	21 630 (46 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	28 711 (56 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	5 (77 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	39 300 (40 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	2,07% (83 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	5 711 (52 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	30 560 (39 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	174 (71 <sup>ème</sup> )

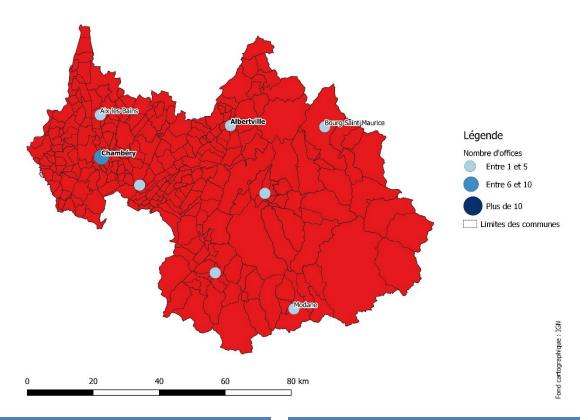
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	18 (44 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	32 (33 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	28 (35 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	6 (22 <sup>ème</sup> )
Salariés	0 (76 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par prof	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[200 - 300[
CA par CPJ (k€)	[200 - 300[

### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

# 71. ZONE D'INSTALLATION DE LA SAVOIE



Démographie	
Population (2023)	447 797 (52 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	74 (52 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	208 899 (51 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	23 630 (10 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	48 016 (35 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	6 (20 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	35 004 (48 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	2,92% (57 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	5 730 (51 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	25 610 (52 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	89 (88 <sup>ème</sup> )

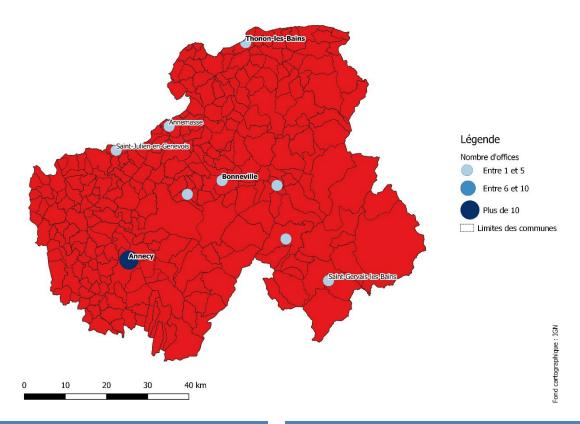
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	15 (53 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	20 (58 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	18 (57 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	4 (57 <sup>ème</sup> )
Salariés	3 (28 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par prof	<b>Tessionnel libéral (2021)</b>
CA par huissier de justice (k€)	[300 - 400[
CA par CPJ (k€)	[300 - 400[

#### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

# 72. ZONE D'INSTALLATION DE LA HAUTE-SAVOIE



Démographie	
Population (2023)	862 267 (24 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	197 (23 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	424 851 (22 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	27 030 (4 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	79 308 (19 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	6 (13 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	50 419 (31 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	1,69% (93 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	9 856 (24 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	47 984 (21 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	340 (43 <sup>ème</sup> )

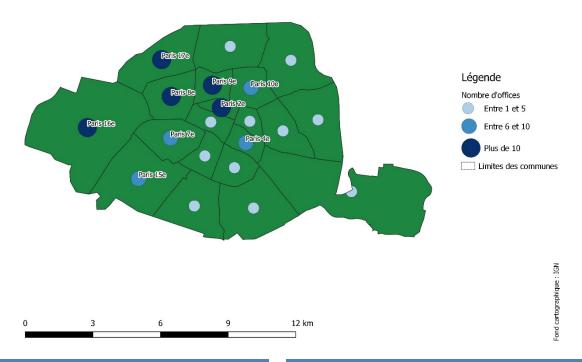
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	24 (23 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	38 (23 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	35 (23 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	4 (62 <sup>ème</sup> )
Salariés	4 (20 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par profes	ssionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[300 - 400[
CA par CPJ (k€)	[300 - 400[

#### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

# 73. ZONE D'INSTALLATION DE PARIS



Démographie	
Population (2023)	2 102 650 (2 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	19 949 (1\$er)
Population active (2019)	1 177 663 (1\$er)

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	28 790 (2 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	551 111 (1\$er)
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	8 (2 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	236 748 (2 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	2,32% (78 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	58 597 (1\$er)
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	214 857 (1\$er)
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	380 (40 <sup>ème</sup> )

Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	164 (1\$er)
Titulaires et associés	245 (1\$er)
dont anciens HJ	161 (1\$er)
Densité de professionnels	12 (1\$er)
Salariés	54 (1\$er)

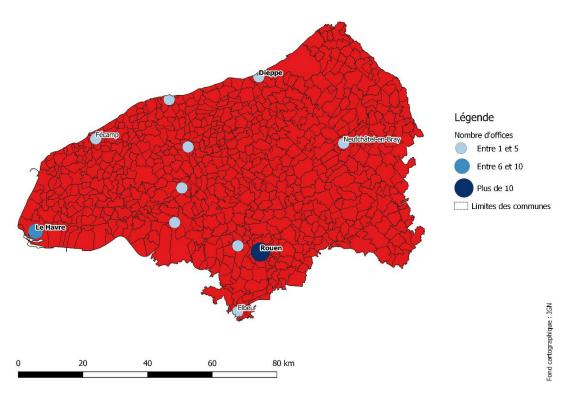
Activité moyenne par profe	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[600 - 700[
CA par CPJ (k€)	[600 - 700[

# Recommandations

# Zone d'installation libre

Au vu des caractéristiques de la zone, l'Autorité de la concurrence recommande la création d'un nombre d'offices permettant l'installation libérale de 6 nouveaux commissaires de justice pour la période 2023-2025.

#### 74. ZONE D'INSTALLATION DE LA SEINE-MARITIME



Démographie	
Population (2023)	1 254 204 (17 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	200 (22 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	567 244 (17 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	21 700 (45 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	71 690 (22 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	6 (45 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	148 713 (9 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	2,75% (65 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	17 576 (13 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	64 027 (16 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	638 (19 <sup>ème</sup> )

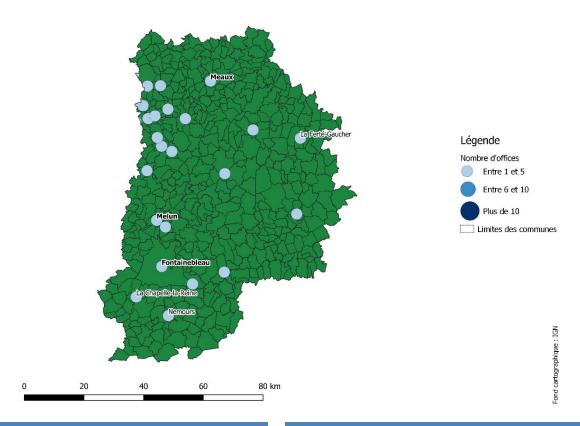
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	44 (8 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	61 (13 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	51 (16 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	5 (43 <sup>ème</sup> )
Salariés	5 (17 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par profe	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[300 - 400[
CA par CPJ (k€)	[300 - 400[

#### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

#### 75. ZONE D'INSTALLATION DE LA SEINE-ET-MARNE



Démographie	
Population (2023)	1 452 775 (12 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	246 (16 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	702 476 (9 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	24 000 (7 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	104 549 (17 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	6 (10 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	108 619 (14 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	2,84% (59 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	19 738 (9 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	77 191 (8 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	1 875 (2 <sup>ème</sup> )

Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	36 (15 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	52 (18 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	45 (18 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	4 (86 <sup>ème</sup> )
Salariés	4 (20 <sup>ème</sup> )

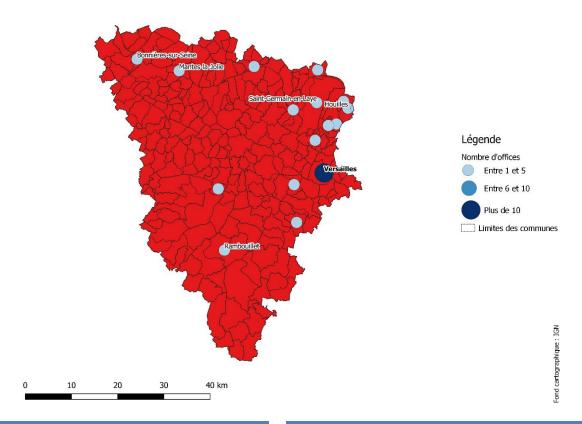
Activité moyenne par profe	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[400 - 500[
CA par CPJ (k€)	[400 - 500[

#### Recommandations

# Zone d'installation libre

Au vu des caractéristiques de la zone, l'Autorité de la concurrence recommande la création d'un nombre d'offices permettant l'installation libérale de 1 commissaire de justice pour la période 2023-2025.

# 76. ZONE D'INSTALLATION DES YVELINES



Démographie	
Population (2023)	1 461 524 (10 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	640 (8 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	702 748 (8 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	27 470 (3 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	122 951 (12 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	7 (7 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	129 509 (10 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	2,81% (61 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	14 986 (17 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	75 462 (11 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	223 (66 <sup>ème</sup> )

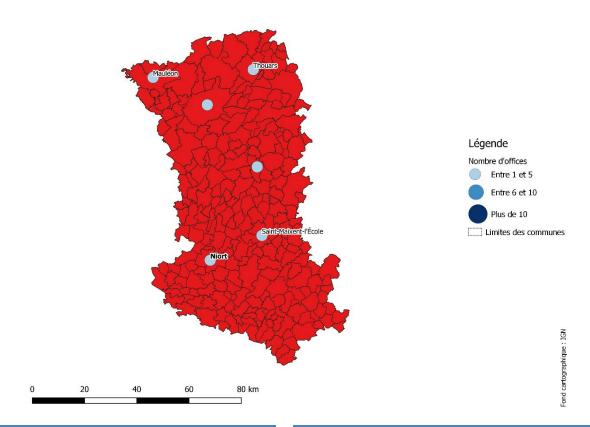
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	34 (16 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	59 (14 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	54 (13 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	4 (77 <sup>ème</sup> )
Salariés	8 (12 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par profe	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[300 - 400[
CA par CPJ (k€)	[300 - 400[

#### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

# 77. ZONE D'INSTALLATION DES DEUX-SEVRES



Démographie	
Population (2023)	373 899 (60 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	62 (61 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	170 802 (58 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	21 590 (48 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	20 948 (69 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	5 (81 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	15 556 (72 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	2,69% (68 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	3 210 (74 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	14 786 (70 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	450 (32 <sup>ème</sup> )

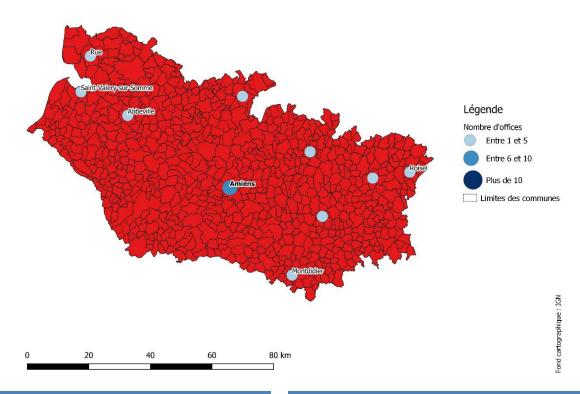
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	11 (66 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	13 (73 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	12 (72 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	3 (91 <sup>ème</sup> )
Salariés	5 (17 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par professionnel libéral (2021)	
CA par huissier de justice (k€)	[400 - 500[
CA par CPJ (k€)	[400 - 500[

#### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

# 78. ZONE D'INSTALLATION DE LA SOMME



Démographie	
Population (2023)	564 067 (43 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	91 (45 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	254 782 (42 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	20 980 (71 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	30 013 (54 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	6 (34 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	42 266 (37 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	2,76% (64 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	6 860 (39 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	36 456 (29 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	126 (80 <sup>ème</sup> )

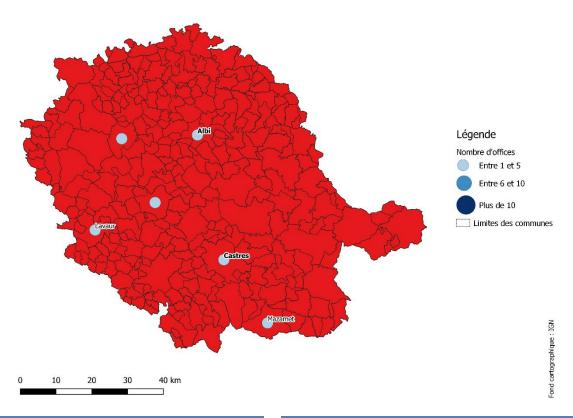
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	22 (28 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	30 (37 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	27 (37 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	5 (33 <sup>ème</sup> )
Salariés	3 (28 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par professionnel libéral (2021)	
CA par huissier de justice (k€)	[200 - 300[
CA par CPJ (k€)	[200 - 300[

#### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

# 79. ZONE D'INSTALLATION DU TARN



Démographie	
Population (2023)	394 546 (58 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	69 (57 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	168 217 (59 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	21 080 (68 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	29 664 (55 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	5 (89 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	15 454 (73 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	4,78% (23 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	4 805 (58 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	15 970 (67 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	312 (48 <sup>ème</sup> )

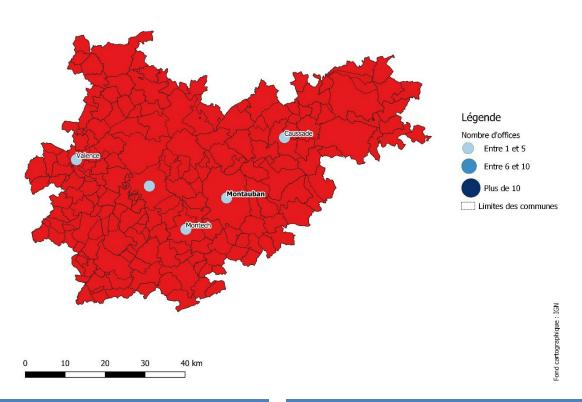
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	11 (66 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	22 (54 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	21 (49 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	6 (25 <sup>ème</sup> )
Salariés	2 (37 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par prof	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[200 - 300[
CA par CPJ (k€)	[200 - 300[

#### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

# 80. ZONE D'INSTALLATION DU TARN-ET-GARONNE



Démographie	
Population (2023)	266 039 (77 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	72 (54 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	115 225 (77 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	20 860 (76 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	19 157 (73 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	6 (47 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	8 822 (86 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	2,66% (71 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	3 353 (72 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	13 191 (78 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	86 (90 <sup>ème</sup> )

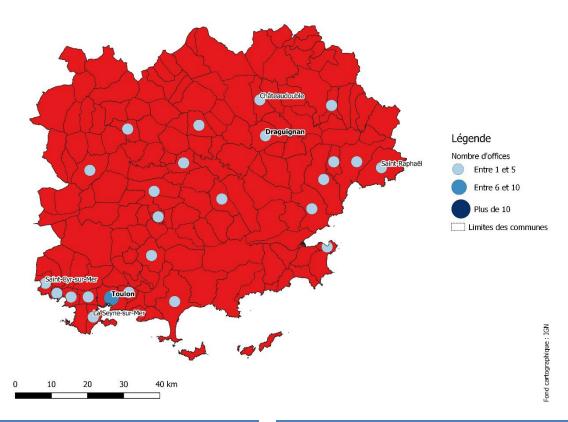
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	7 (83 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	12 (76 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	11 (75 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	5 (54 <sup>ème</sup> )
Salariés	1 (54 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par prof	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[200 - 300[
CA par CPJ (k€)	[200 - 300[

#### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

# 81. ZONE D'INSTALLATION DU VAR



Démographie	
Population (2023)	1 110 260 (21 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	186 (24 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	457 800 (21 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	22 320 (31 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	120 400 (13 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	6 (26 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	53 552 (28 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	3,48% (43 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	17 367 (14 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	62 401 (18 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	731 (14 <sup>ème</sup> )

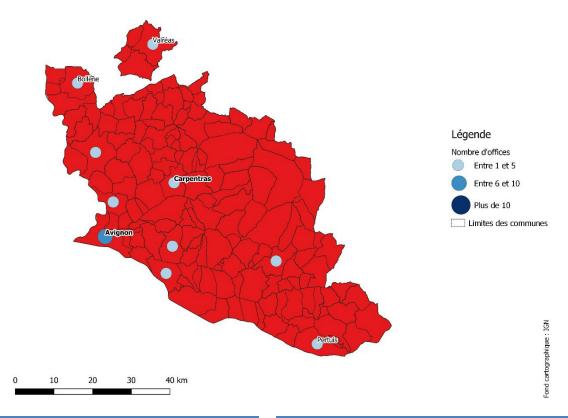
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	38 (12 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	66 (10 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	62 (10 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	6 (18 <sup>ème</sup> )
Salariés	2 (37 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par prof	fessionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[200 - 300[
CA par CPJ (k€)	[200 - 300[

### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

# 82. ZONE D'INSTALLATION DU VAUCLUSE



Démographie	
Population (2023)	563 789 (44 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	158 (29 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	247 291 (46 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	20 640 (84 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	58 258 (26 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	6 (30 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	35 851 (47 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	2,19% (81 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	8 681 (27 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	39 679 (26 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	106 (82 <sup>ème</sup> )

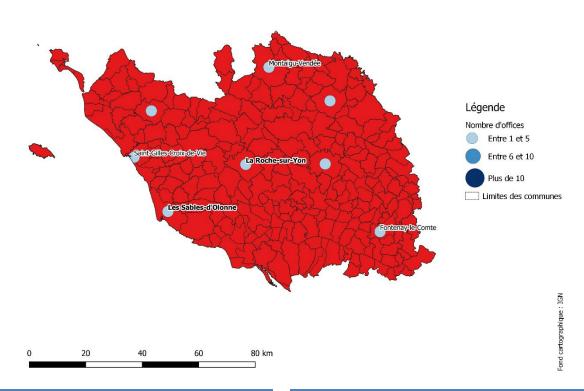
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	20 (38 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	36 (26 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	34 (24 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	6 (15 <sup>ème</sup> )
Salariés	3 (28 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par prof	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[200 - 300[
CA par CPJ (k€)	[200 - 300[

#### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

#### 83. ZONE D'INSTALLATION DE LA VENDEE



Démographie	
Population (2023)	709 274 (31 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	106 (39 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	305 535 (35 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	22 040 (39 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	45 235 (38 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	5 (71 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	24 256 (59 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	3,32% (46 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	5 851 (49 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	31 932 (36 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	42 (95 <sup>ème</sup> )

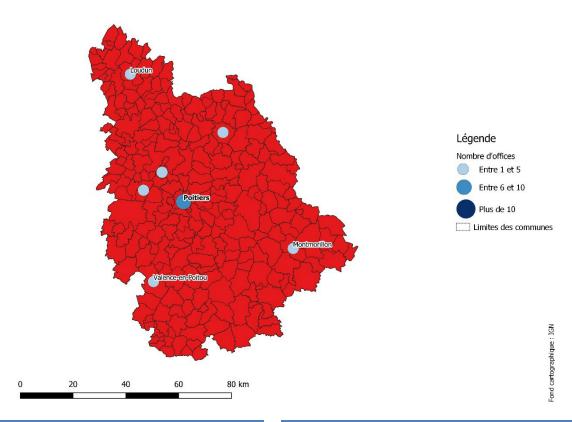
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	16 (50 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	22 (54 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	19 (56 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	3 (95 <sup>ème</sup> )
Salariés	1 (54 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par profe	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[200 - 300[
CA par CPJ (k€)	[200 - 300[

#### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

# 84. ZONE D'INSTALLATION DE LA VIENNE



Démographie	
Population (2023)	441 534 (53 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	63 (60 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	195 067 (53 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	21 580 (50 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	25 802 (59 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	5 (56 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	25 828 (55 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	3,94% (38 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	4 693 (59 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	21 023 (56 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	292 (52 <sup>ème</sup> )

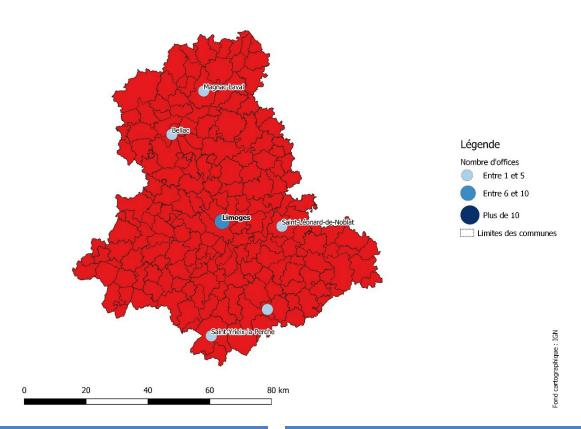
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	13 (61 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	16 (67 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	13 (69 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	4 (85 <sup>ème</sup> )
Salariés	0 (76 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par profe	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[300 - 400[
CA par CPJ (k€)	[300 - 400[

#### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

#### 85. ZONE D'INSTALLATION DE LA HAUTE-VIENNE



Démographie	
Population (2023)	370 113 (61 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	67 (58 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	161 187 (62 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	21 610 (47 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	23 206 (65 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	5 (78 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	26 244 (54 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	4,38% (27 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	3 987 (65 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	17 521 (63 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	1 058 (7 <sup>ème</sup> )

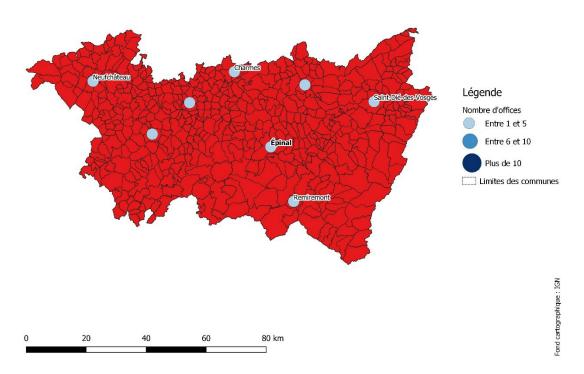
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	14 (57 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	18 (62 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	16 (60 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	5 (44 <sup>ème</sup> )
Salariés	0 (76 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par profe	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[200 - 300[
CA par CPJ (k€)	[200 - 300[

#### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

#### 86. ZONE D'INSTALLATION DES VOSGES



Démographie	
Population (2023)	355 884 (62 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	61 (65 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	161 912 (61 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	20 900 (75 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	24 132 (63 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	5 (95 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	24 294 (58 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	4,45% (26 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	3 549 (70 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	14 510 (72 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	224 (65 <sup>ème</sup> )

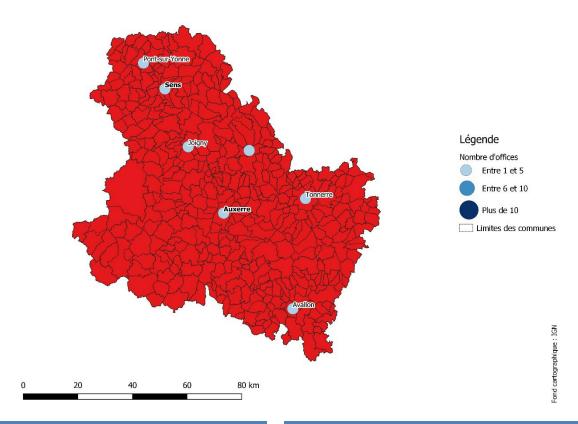
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	12 (64 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	19 (60 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	16 (60 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	5 (32 <sup>ème</sup> )
Salariés	2 (37 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par prof	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[200 - 300[
CA par CPJ (k€)	[200 - 300[

### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

#### 87. ZONE D'INSTALLATION DE L'YONNE



Démographie	
Population (2023)	329 321 (67 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	44 (79 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	146 421 (65 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	21 390 (59 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	20 642 (70 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	5 (65 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	20 929 (63 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	4,82% (21 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	3 858 (67 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	19 333 (58 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	195 (67 <sup>ème</sup> )

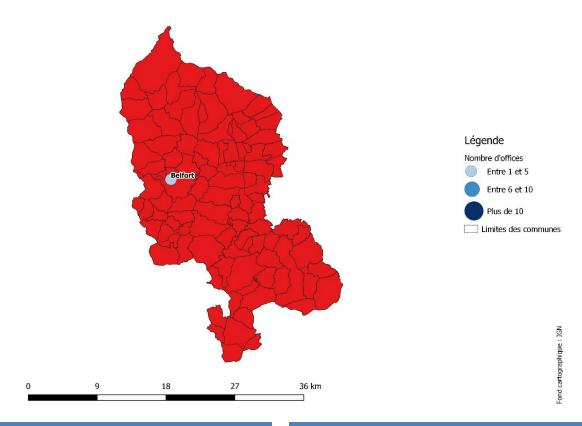
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	15 (53 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	18 (62 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	14 (64 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	5 (27 <sup>ème</sup> )
Salariés	2 (37 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par prof	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[300 - 400[
CA par CPJ (k€)	[300 - 400[

#### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

# 88. ZONE D'INSTALLATION DU TERRITOIRE DE BELFORT



Démographie	
Population (2023)	136 891 (96 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	225 (18 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	65 287 (94 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	22 370 (29 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	7 948 (96 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	5 (79 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	14 223 (75 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	5,74% (15 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	1 488 (95 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	6 568 (95 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	157 (74 <sup>ème</sup> )

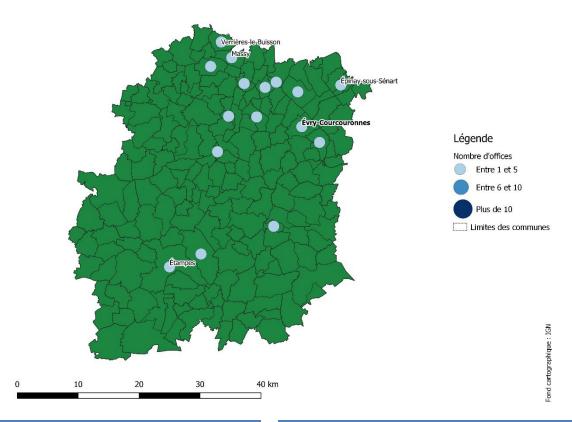
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	5 (93 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	6 (95 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	6 (95 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	4 (65 <sup>ème</sup> )
Salariés	0 (76 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par profes	ssionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[300 - 400[
CA par CPJ (k€)	[300 - 400[

#### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

# 89. ZONE D'INSTALLATION DE L'ESSONNE



Démographie	
Population (2023)	1 316 053 (14 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	729 (7 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	634 927 (14 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	24 410 (5 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	99 999 (18 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	7 (8 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	127 420 (12 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	3,16% (50 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	16 151 (16 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	49 471 (20 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	299 (51 <sup>ème</sup> )

Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	26 (21 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	47 (20 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	40 (20 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	4 (88 <sup>ème</sup> )
Salariés	13 (7 <sup>ème</sup> )

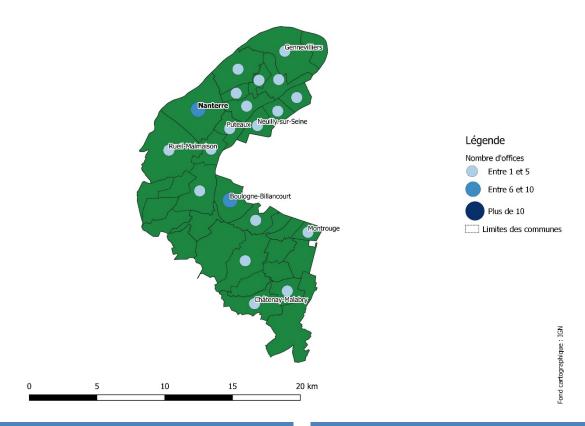
Activité moyenne par profe	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[500 - 600[
CA par CPJ (k€)	[500 - 600[

#### Recommandations

# Zone d'installation libre

Au vu des caractéristiques de la zone, l'Autorité de la concurrence recommande la création d'un nombre d'offices permettant l'installation libérale de 2 nouveaux commissaires de justice pour la période 2023-2025.

# 90. ZONE D'INSTALLATION DES HAUTS-DE-SEINE



Démographie	
Population (2023)	1 642 002 (7 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	9 350 (2 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	843 342 (5 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	28 810 (1\$er)
Entreprises (2021)	184 050 (4 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	7 (3 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	203 659 (4 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	2,73% (67 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	20 750 (8 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	76 273 (9 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	278 (53 <sup>ème</sup> )

Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	41 (9 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	70 (7 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	65 (7 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	4 (72 <sup>ème</sup> )
Salariés	20 (3 <sup>ème</sup> )

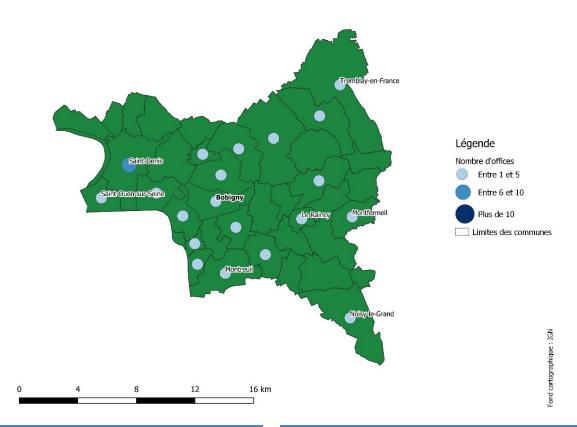
Activité moyenne par profe	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[500 - 600[
CA par CPJ (k€)	[500 - 600[

#### Recommandations

# Zone d'installation libre

Au vu des caractéristiques de la zone, l'Autorité de la concurrence recommande la création d'un nombre d'offices permettant l'installation libérale de 4 nouveaux commissaires de justice pour la période 2023-2025.

# 91. ZONE D'INSTALLATION DE LA SEINE-SAINT-DENIS



Démographie	
Population (2023)	1 682 806 (6 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	7 124 (3 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	785 685 (6 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	18 470 (94 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	166 334 (5 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	7 (5 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	235 058 (3 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	2,46% (76 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	29 824 (4 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	102 208 (4 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	395 (37 <sup>ème</sup> )

Démographie des commissaires de justice (2023)		
Offices	38 (12 <sup>ème</sup> )	
Titulaires et associés	62 (12 <sup>ème</sup> )	
dont anciens HJ	60 (11 <sup>ème</sup> )	
Densité de professionnels	4 (83 <sup>ème</sup> )	
Salariés	16 (4 <sup>ème</sup> )	

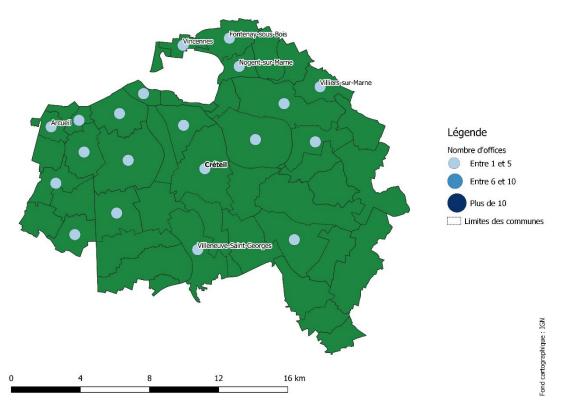
Activité moyenne par profe	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[500 - 600[
CA par CPJ (k€)	[500 - 600[

#### Recommandations

# Zone d'installation libre

Au vu des caractéristiques de la zone, l'Autorité de la concurrence recommande la création d'un nombre d'offices permettant l'installation libérale de 3 nouveaux commissaires de justice pour la période 2023-2025.

# 92. ZONE D'INSTALLATION DU VAL-DE-MARNE



Démographie	
Population (2023)	1 426 748 (13 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	5 823 (4 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	702 408 (10 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	23 540 (12 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	124 574 (11 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	7 (4 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	179 474 (5 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	2,67% (70 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	18 165 (12 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	72 941 (13 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	228 (63 <sup>ème</sup> )

Démographie des commissaires de justice (2023)		
Offices	28 (18 <sup>ème</sup> )	
Titulaires et associés	36 (26 <sup>ème</sup> )	
dont anciens HJ	34 (24 <sup>ème</sup> )	
Densité de professionnels	3 (96 <sup>ème</sup> )	
Salariés	15 (5 <sup>ème</sup> )	

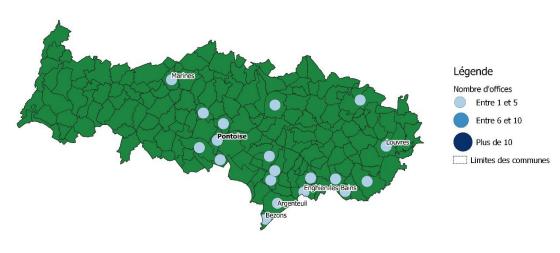
Activité moyenne par profe	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[500 - 600[
CA par CPJ (k€)	[500 - 600[

#### Recommandations

# Zone d'installation libre

Au vu des caractéristiques de la zone, l'Autorité de la concurrence recommande la création d'un nombre d'offices permettant l'installation libérale de 3 nouveaux commissaires de justice pour la période 2023-2025.

# 93. ZONE D'INSTALLATION DU VAL-D'OISE



0	10	20	30	40 km
	10			

2
Ħ
41
ň
ė
졒
E
ĕ
ä
2
2
ß

Démographie	
Population (2023)	1 274 374 (16 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	1 023 (5 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	605 120 (15 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	22 650 (19 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	105 422 (15 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	7 (9 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	127 457 (11 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	2,95% (56 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	13 111 (19 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	62 882 (17 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	163 (73 <sup>ème</sup> )

Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	28 (18 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	43 (21 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	34 (24 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	3 (92 <sup>ème</sup> )
Salariés	12 (9 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par professionnel libéral (2021)	
CA par huissier de justice (k€)	[400 - 500[
CA par CPJ (k€)	[400 - 500[

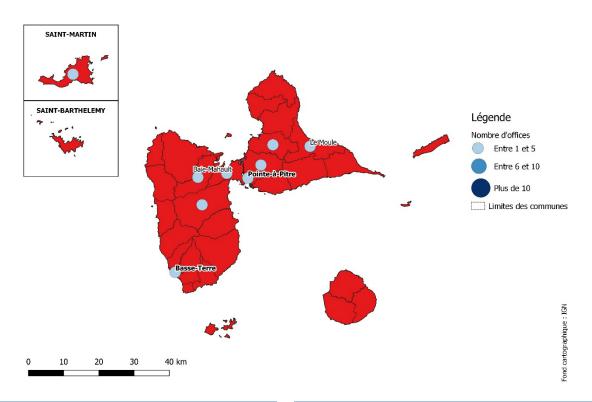
# Recommandations

# Zone d'installation libre

Au vu des caractéristiques de la zone, l'Autorité de la concurrence recommande la création d'un nombre d'offices permettant l'installation libérale de 1 commissaire de justice pour la période 2023-2025.

# C. OUTRE-MER

# 1. ZONE D'INSTALLATION DE GUADELOUPE, SAINT-MARTIN, SAINT-BARTHELEMY



Démographie	
Population (2023)	418 623 (56 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	246 (15 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	193 554 (55 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	15 770 (96 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	56 211 (27 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	6 (14 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	37 202 (45 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	6,11% (11 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	6 897 (38 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	28 731 (45 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	497 (27 <sup>ème</sup> )

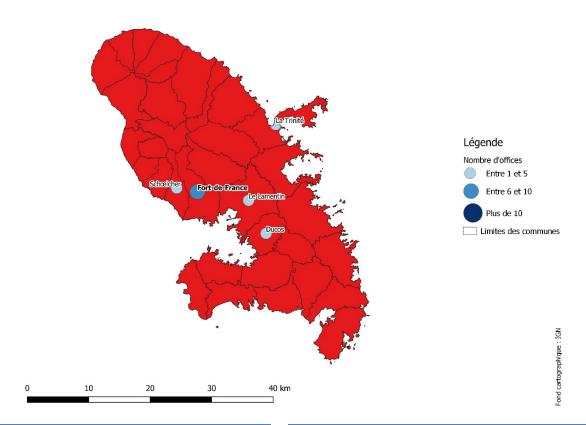
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	20 (38 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	28 (42 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	27 (37 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	7 (13 <sup>ème</sup> )
Salariés	1 (54 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par professionnel libéral (2021)	
CA par huissier de justice (k€)	[300 - 400[
CA par CPJ (k€)	[300 - 400[

#### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

#### 2. ZONE D'INSTALLATION DE LA MARTINIQUE



Démographie	
Population (2023)	347 686 (64 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	308 (13 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	164 696 (60 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	19 200 (93 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	43 675 (40 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	6 (33 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	34 210 (49 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	4,99% (20 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	5 674 (53 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	20 969 (57 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	79 (91 <sup>ème</sup> )

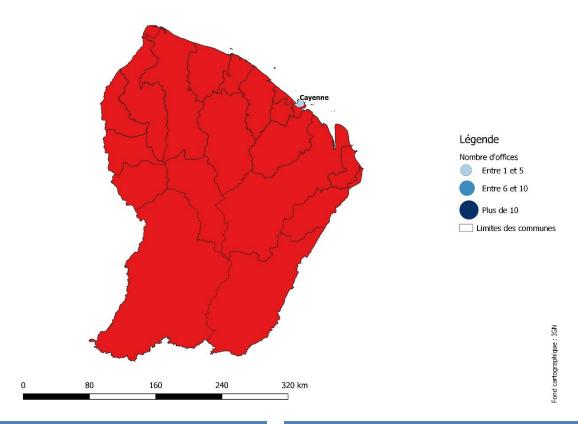
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	15 (53 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	24 (49 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	23 (42 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	7 (11 <sup>ème</sup> )
Salariés	0 (76 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par professionnel libéral (2021)	
CA par huissier de justice (k€)	[300 - 400[
CA par CPJ (k€)	[300 - 400[

#### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

#### 3. ZONE D'INSTALLATION DE LA GUYANE



Démographie	
Population (2023)	301 099 (73 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	4 (99 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	107 621 (78 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	10 990 (97 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	17 588 (77 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	6 (11 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	19 373 (66 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	5,86% (14 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	4 887 (57 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	17 391 (65 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	129 (77 <sup>ème</sup> )

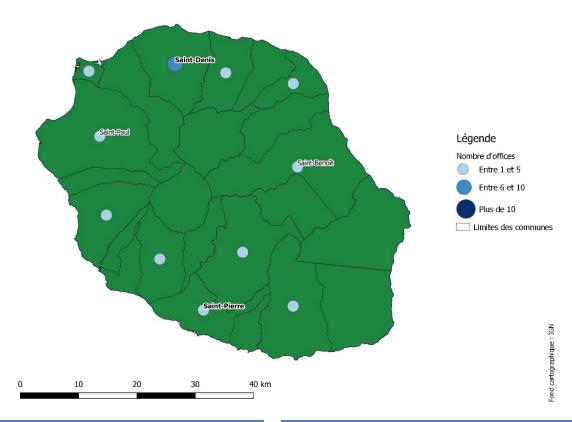
Démographie des commissaires de justice (2023)		
Offices	4 (95 <sup>ème</sup> )	
Titulaires et associés	7 (93 <sup>ème</sup> )	
dont anciens HJ	7 (89 <sup>ème</sup> )	
Densité de professionnels	2 (97 <sup>ème</sup> )	
Salariés	0 (76 <sup>ème</sup> )	

Activité moyenne par profe	essionnel libéral (2021)
CA par huissier de justice (k€)	[600 - 700[
CA par CPJ (k€)	[600 - 700[

#### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

#### 4. ZONE D'INSTALLATION DE LA REUNION



Démographie	
Population (2023)	873 102 (23 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	349 (12 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	390 830 (24 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	16 520 (95 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	65 756 (24 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	6 (16 <sup>ème</sup> )
Parc locatif des bailleurs sociaux	78 957 (18 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	1,37% (94 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	11 165 (22 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	29 637 (43 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	394 (38 <sup>ème</sup> )

Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	22 (28 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	36 (26 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	36 (21 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	4 (75 <sup>ème</sup> )
Salariés	13 (7 <sup>ème</sup> )

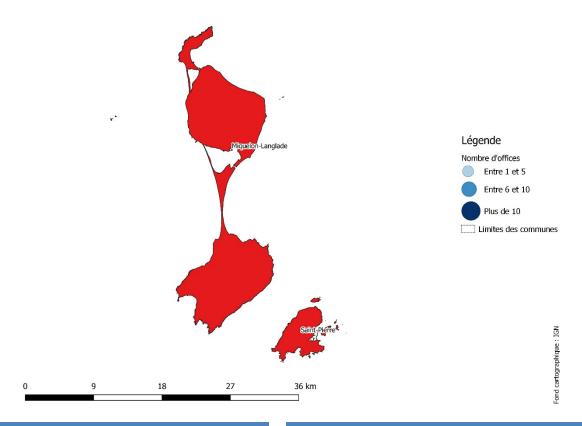
Activité moyenne par professionnel libéral (2021)	
CA par huissier de justice (k€)	[400 - 500[
CA par CPJ (k€)	[400 - 500[

#### Recommandations

# Zone d'installation libre

Au vu des caractéristiques de la zone, l'Autorité de la concurrence recommande la création d'un nombre d'offices permettant l'installation libérale de 1 commissaire de justice pour la période 2023-2025.

# 5. ZONE D'INSTALLATION DE SAINT-PIERRE-ET-MIQUELON



Démographie	
Population (2023)	5 974 (99 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	25 (95 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	3 117 (99 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
PIB par habitant (€) (2015)	39 778
Entreprises (2021)	682 (99 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif	
Résidences principales (2017)	2 615
Résidences secondaires (2017)	460
Logements vacants (2017)	167
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	ND
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	ND
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	ND

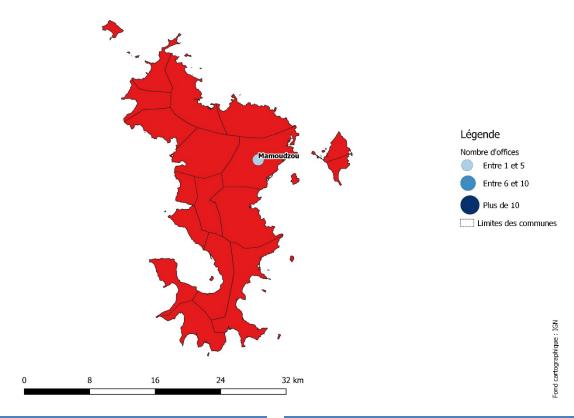
Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	0 (99 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	0 (99 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	0 (99 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	0 (99 <sup>ème</sup> )
Salariés	0 (76 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par professionnel libéral (2021)	
CA par huissier de justice (k€)	[0 - 100[
CA par CPJ (k€)	[0 - 100[

#### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas

# 6. ZONE D'INSTALLATION DE MAYOTTE



Démographie	
Population (2023)	310 022 (71 <sup>ème</sup> )
Densité (habitants/km²) (2023)	827 (6 <sup>ème</sup> )
Population active (2019)	74 600 (89 <sup>ème</sup> )

Activité économique	
Indicateurs généraux	
Médiane du niveau de vie (€) (2020)	3 140 (98 <sup>ème</sup> )
Entreprises (2021)	12 459 (90 <sup>ème</sup> )
Immobilier locatif (2021)	
Loyer moyen (€/m²)	9 (1\$er)
Parc locatif des bailleurs sociaux	2 076 (98 <sup>ème</sup> )
Proportion de logements vacants	8,14% (6 <sup>ème</sup> )
Activité des juridictions	
Civil - Affaires nouvelles (2019)	2 504 (84 <sup>ème</sup> )
Pénal - Affaires arrivées au parquet (2022)	11 249 (81 <sup>ème</sup> )
Commercial - Demandes d'ouverture de procédure collective (2022)	148 (75 <sup>ème</sup> )

Démographie des commissaires de justice (2023)	
Offices	1 (98 <sup>ème</sup> )
Titulaires et associés	1 (98 <sup>ème</sup> )
dont anciens HJ	1 (98 <sup>ème</sup> )
Densité de professionnels	0 (98 <sup>ème</sup> )
Salariés	0 (76 <sup>ème</sup> )

Activité moyenne par professionnel libéral (2021)	
CA par huissier de justice (k€)	[600 - 700[
CA par CPJ (k€)	[600 - 700[

#### Recommandations

Examen des candidatures au cas par cas